

CASEDITRENTO.IT

EUROSTUDIO

Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V

0461/390719

**VIA VITTORIO VENETO**

ELEGANTE APPARTAMENTO IN CITTA', SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE, 2 BAGNI, CANTINA, STUBE E GIARDINO.

**LEVICO TERME**

GRANDE APPARTAMENTO 4 CAMERE, 2 BAGNI, DOPPIO GARAGE, CANTINA, TERMO-AUTONOMO.

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45

info@eurostudiotn.it

Altre proposte a pag. 14

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -

Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

**VALCANOVER VISTA LAGO:**

bellissima porzione di casa che domina dall'alto il Lago di Caldonazzo. Risalente al 1733, è stata parzialmente ristrutturata negli anni '2000. Si sviluppa su 3 piani fuori terra con circa mq. 150 di orto e un posto auto esterno. Scala di accesso esterna che conduce ad un piccolo patio con tre antiche bifore con affaccio sul lago. La casa di circa mq. 300 è composta di avvolti ad uso garage e cantina a piano terra; ingresso, ampia zona giorno, cucina, bagno a piano primo; tre stanze e bagno a piano secondo; 4 stanze e bagno a piano terzo.

€ 240 mila

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (Bz) - Via Colz, 34 - Tel e Fax 0471/847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
TRENTO - Piazza G. Cantore, 7 - Tel. 0461/830080 - Fax 0461/830072 trento@immobiliare-dolomiti.it
SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/793746 santacristina@immobiliare-dolomiti.it

www.immobiliare-dolomiti.it

Le nostre proposte in II di copertina

www.costruzioniangelini.it

Via Piave 8 - Trento 0461 91 61 94



Le nostre migliori proposte a pag. 15

Altre proposte a pag. 18 - 19

Abitare Oggi

€ 215.000



TRILOCALE

ZONA PARCO DI MELTA

In piccola palazzina ristrutturata a nuovo, proponiamo grazioso appartamento libero su tre lati: ingresso, zona giorno-cottura con accesso al balcone, ripostiglio-lavanderia, bagno finestrato, camera singola e camera matrimoniale. Finemente curato, riscaldamento a pavimento e possibilità acquisto arredo nuovo. Compreso parcheggio in cortile chiuso e illuminato. Per info cell. 349 7197259

www.immobiliareoggi.it

RINNOVA IMMOBILIARE

www.rinnovaimmobiliare.com

info@rinnovaimmobiliare.com

TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N.17

Emiliano Decarli 3487482153

Marco Decarli 3927126709

Le nostre migliori proposte a pag. 08-09



Via del Ponte 5/B - 38096 Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

Le nostre migliori proposte a pag. 24-25

Pallanch Costruzioni

PER INFORMAZIONI

349.2260224

alessandro.pallanch@gmail.com

Alessandro

335.5203355

pallanch.emanuele@gmail.com

Emanuele

WWW.PALLANCHCOSTRUZIONI.IT**SEGUI I NOSTRI LAVORI SU FACEBOOK!!**

VENDIAMO APPARTAMENTI A PERGINE VALSUGANA FAEDO, SEGONZANO E TRENTO



Soluzioni due e tre stanze a prezzi interessanti
GARAGE A GARDOLO
DISPONIBILE DA SUBITO!!



TRENTO: VIA S.PIETRO: RIF TN201:
 in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da : soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



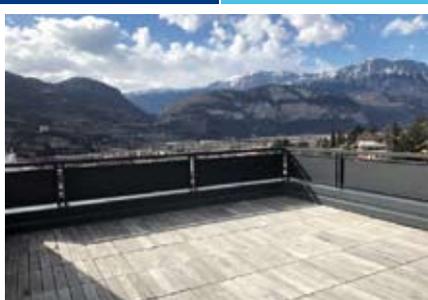
TRENTO: VIA DELLE CAVE: RIF TN166:
 in zona tranquilla e caratteristica proponiamo in casa indipendente appartamento composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, doppi servizi e ampia terrazza. Completo di due cantine. A.P.E. in fase di definizione



CRISTO RE: VIA OBERZINER: RIF TN235:
 luminoso appartamento a terzo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di balcone, cantina e soffitta. Posti auto condominiali nella corte interna. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA ALDO SCHMID: RIF TN171:
 proponiamo appartamento a secondo piano composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e bagno. Completi di due balconi, cantina e garage. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA CAPPUCCINI: RIF TN230:
 vendiamo in nuova costruzione Classe A splendido mini appartamento composto da: ingresso, zona giorno open space, camera da letto, bagno finestrato. Completo di ampia terrazza con splendida vista sulla città, balcone e garage. Rifiniture di pregio.



TRENTO: CORSO BUONARROTI: RIF TN237:
 proponiamo bilocale a terzo piano con ascensore da poco ristrutturato, composto da: ingresso, soggiorno/cottura, camera da letto e bagno. Completo di balcone e posto auto. A.P.E. in fase di realizzazione.



ISCHIA DI PERGINE: RIF TN234:
 incantevole posizione panoramica, proponiamo appartamento su due livelli, composto da: ingresso indipendente, atrio con accesso zona barbecue, corridoio notte con armadiatura a parete, bagno finestrato, stanza singola, stanza matrimoniale con cabina armadio; a piano mansardato grande e luminosa zona living open-space con splendido affaccio sul lago, ampia vetrata e secondo bagno di servizio. Finiture di pregio. Possibilità di acquisto arredi. Completo di garage, e possibilità di posto auto in locazione.



TRENTO: VIA MANCI: RIF TN194:
 in pieno centro storico di Trento, proponiamo ampio bilocale termoautonomo. Rifiniture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di de definizione.



ALTA VAL DI NON-SALTER RIF CD02:
 incantevole villetta a schiera di recente costruzione immersa nel verde. Zona giorno con soggiorno-cucina e bagno; zona notte con due camere e secondo servizio. Ampio garage e giardino privato. APE ND Da vedere!

BOLGHERA: RIF TN220:
 IN NUOVA REALIZZAZIONE
 PRENOTIAMO APPARTAMENTI
 DI AMPIA METRATURA.
 MAGGIORI INFORMAZIONI
 IN UFFICIO.

TRENTO: SARCHE: RIF TN208:
 in zona strategica per raggiungere sia il lago che la montagna, vendiamo importante albergo ben avviato. TRATTATIVA RISERVATA. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO.



TRENTO: VIA GABBILO: RIF TN228:
 splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



PREDIA-SMARANO RIF PR08:
 appartamento trilocale con giardino soleggiato e panoramico. Soggiorno-cucina con stufa a legna e balcone, arredato in stile montano. Termoautonomo. Completo di garage, cantina e p.auto. Euro 150.000 APE ND

COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno).

APP. V.105



Spese cond.1225€/anno

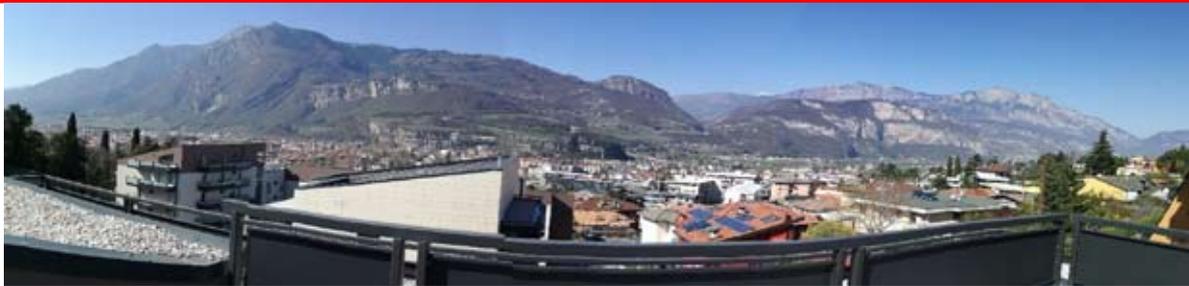
**3 CAMERE
€460.000**

APP. V.403



**1 CAMERA
€240.000**

Sconto del 10% sul prezzo di listino



GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinenti a partire da 16.000€ con

DETRAZIONE IRPEF 50%

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**

20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO COLLINA

In casa storica recentemente ristrutturata vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, tre stanze, tre bagni, sopralco, cantina, posto auto e garage.

Riferimento AG143



TRENTO CENTRO

In piccola residenza grazioso appartamento su due livelli composto da: a piano primo: angolo cottura/soggiorno ed al secondo ed ultimo piano: stanza matrimoniale con balcone e bagno finestrato. Cantina. Senza spese condominiali.

RiferimentoCS6



RONCAFORT

In recente palazzina VENDIAMO ampio miniappartamento secondo ed ultimo piano, con entrata indipendente, libero su tre lati composto da: ingresso, ampio angolo cottura/soggiorno, stanza, bagno finestrato, balcone, terrazzo di 40 mq e posto auto. Da Vedere!!

Riferimento AG199



TRENTO SUD

Vendiamo appartamento tenuto molto bene composto da: cucina abitabile, soggiorno, due stanze, bagno f., tre balconi, posto auto coperto e cantina.

Riferimento AGCS9



TRENTO

VENDIAMO Ampio appartamento ristrutturato, piano intermedio composto da: ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, ripostiglio con la possibilità di fare secondo bagno, due balconi, e cantina. Ascensore. Prezzo interessante!

Riferimento AGCS1



TRENTO BOLGHERA

Vendiamo lussuoso appartamento composto da: ingresso, ampia zona giorno, due stanze, cabina armadio, doppi servizi, lavanderia, locale hobby con bagno, garage doppio, cantina ed ampio giardino. Finiture interne di altissimo livello.

Riferimento AG06



POVO

In nuova palazzina vendiamo ampio appartamento ultimo piano corredato di cantina e garage doppio. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA® Bolzano Classe **B**

Riferimento AG138



TRENTO COLLINA

Vendiamo nuovo ampio appartamento con giardino di 300 mq, cantina e garage. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA Bolzano Classe **B** Da vedere!

Riferimento AG140



TRENTO COLLINA

Vendiamo nuovo appartamento su due livelli con entrata indipendente, giardino cantina e garage. CASA CLIMA Bolzano Classe **B** Ottimo Prezzo!

Riferimento AG139



MEZZOLOMBARDO

In posizione soleggiata splendido appartamento ultimo piano, ampio angolo cottura/soggiorno, bagno finestrato, due stanze matrimoniali, balconi, garage. Ottime finiture! Classe energetica **A**

Riferimento AG52



MEZZOLOMBARDO

Vendiamo appartamento ultimo piano, angolo cottura-soggiorno, due stanze, bagno e cantina. Completamente arredato. Vera Occasione!

Riferimento AG188



LAVIS

In ottima posizione panoramica vendiamo splendido appartamento ultimo piano composto da: ampia zona giorno, disimpegno con armadio a muro, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, due balconi, ampia cantina e garage. Da Vedere!

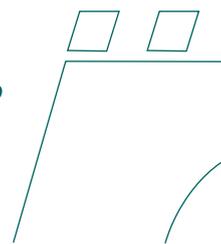
Riferimento AG189



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

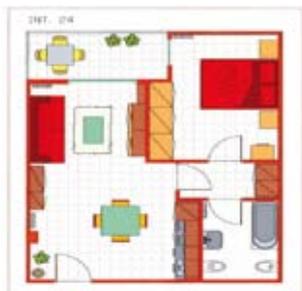
Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su casetitrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetitrento.it

VENDITE



ZONA TOP CENTER

In esclusiva, luminosi bilocali con ampio balcone. Soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno. Arredati, con cantina e garage. Attualmente locati con ottima resa. Ideali come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



CRISTO RE

A piano alto ampio e luminoso appartamento. Ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno finestrato e due balconi. Completo di cantina e posto auto privato. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

A piano terra con giardino, luminoso appartamento tricamere con splendida vista. Possibilità scelta finiture interne. Classe Energetica B



SAN MARTINO

In recente palazzina miniappartamento con ingresso indipendente, soggiorno-cottura, camera, bagno, balcone e cantina. Termoautonomo, basse spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



MARTIGNANO

In palazzina di recente costruzione, luminoso bilocale mansardato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno finestrato e balcone. Arredato, completo di cantina e garage. Classe Energetica D



VIA STOPPANI

In piccola palazzina, appartamento ad ultimo piano. Ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, doppi servizi, balcone, cantina e posto auto. Completamente arredato, termoautonomo. Classe Energetica C



VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature completamente arredati. A.P.E in fase di rilascio



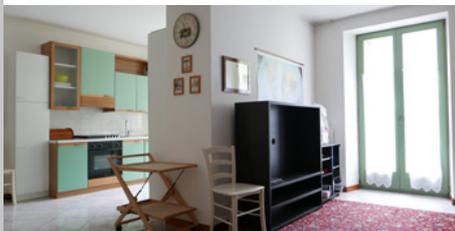
A POCHI MINUTI DALLA CITTA'

Ampia porzione di casa libera su tre lati con ingresso indipendente e splendido giardino. Cucina, soggiorno, doppi servizi finestrati, tre stanze, stube, spazioso garage e posto auto privato. Parzialmente arredata, da vedere! A.P.E in fase di rilascio.



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

CENTRO STORICO



Appartamento in centro storico, al secondo piano **con ascensore**. Ristrutturato di recente e in perfette condizioni. Suggestivo affaccio su corte interna. Completo di **cantina**. I.P.E.: fr
TUO A € 248.000

VIA DEI CAPPUCCINI



TRENTO - Zona Cervara, villa indipendente circondata da **giardino privato** con splendida vista sulla città. I.P.E.: fr

info in ufficio

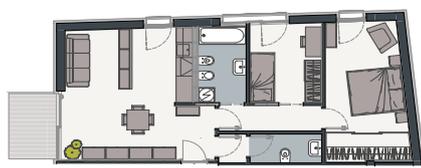
VIA LUIGI DE CAMPI



Grande appartamento di 200 mq commerciali con **terrazze esclusive**. Prestigioso immobile con 4 stanze da letto. Posti auto condominiali e possibilità garage. I.P.E.: fr

TUO A € 398.000

VIA TRAVAI



In **posizione di pregio** appartamento in contesto nuovo **esclusivo CLASSE A**. Possibilità posti auto coperti e garage. I.P.E.: fr.

TUO A € 379.000

NOVITA'
della settimana!



CENTRO STORICO



Elegante appartamento **ristrutturato** composto da: ingresso, zona giorno, **stanza matrimoniale, studiolo**, bagno e ripostiglio. Completo di cantina. I.P.E.: fr.

TUO A € 220.000

VIA MARIGHETTO - Grande appartamento, composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni finestrati, ripostiglio, 3 balconi. Ristrutturato di recente. Completo di garage, 2 posti auto e cantina. € 320.000

CRISTO RE



Grande appartamento con atrio d'ingresso, soggiorno, cucina abitabile, **due bagni finestrati, tre stanze**. Doppio balcone, cantina e posto auto privato.

TUO A € 290.000

CRISTO RE



Luminoso appartamento con: cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, **2 stanze matrimoniali, doppio balconcino** e bagno finestrato. I.P.E.: fr.

TUO A € 215.000

MATTARELLO



PARCO della Rozzola - **ULTIMO** lotto disponibile per realizzare casa bifamiliare con giardino privato.

casa + terreno = € 395.000



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

CLARINA



Grande appartamento ristrutturato con vista aperta. Soggiorno, cucina abitabile, due terrazzini, **doppi servizi, tre camere da letto**. Cantina e garage. I.P.E.: fr.
TUO A € 298.000

TRENTO SUD



Bilocale composto da **zona giorno con terrazzino**, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina e soffitta di proprietà. Posti auto condominiali. I.P.E.: fr.
TUO A € 135.000

VENDI CON NOI

GIUGNO e LUGLIO

CERTIFICAZIONE GRATUITA



Per gli incarichi di vendita stipulati nei mesi di giugno e luglio Eurostudio offre la Certificazione Energetica (APE) gratuita.

GARDOLO



Bellissima **villa con parco privato**, vicina ai servizi. I.P.E.: fr.
TUO A € 650.000

CADINE



Bilocale con terrazzo completo di garage. Zona giorno molto luminosa, camera matrimoniale e bagno finestrato. Riscaldamento autonomo, anno 2009. I.P.E.41
TUO A € 148.000

VIA PALERMO



Immerso nel verde appartamento con ingresso, soggiorno e cucina abitabile, **tre camere, doppi servizi**, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. I.P.E.: fr.
TUO A € 360.000

SAN MICHELE A/A



GRUMO - All'**ultimo piano** appartamento con 3 lati liberi composto da: soggiorno, cucina abitabile, **due stanze matrimoniali**, doppio balcone. Cantina e possibilità garage. I.P.E.: fr.
TUO A € 150.000

VIA PIAVE



Grande appartamento di 164 mq, in centro, al secondo piano composto da soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, studio, 2 bagni. Splendida vista, disponibile garage. I.P.E.: fr.
info in ufficio

PERGINE



Appartamento in piccolo contesto ottimamente esposto, composto da: **cucina abitabile**, soggiorno, terrazzino, **3 camere** e bagno fin. Garage e orto. I.P.E.: fr.
TUO A € 215.000

CLASSE 2017



RONCEGNO - In **nuova** residenza classe A 3 stanze, doppi servizi, giardino e pertinenze. TUO A € 195.000.



SAN MICHELE A/A in contesto intimo appartamento circondato da 300 mq di giardino privato. **€ 196.000**



TRENTO - soluzioni personalizzate con terrazze abitabili. Consegna dicembre 2017. A partire da **168.000 euro**.

Scopri le altre proposte in ufficio.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



CADINE

UNIFAMILIARE – Circondata dal verde vendiamo casetta unifamiliare disposta su più livelli – ottimamente rifinita – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio - Rif. 72/3



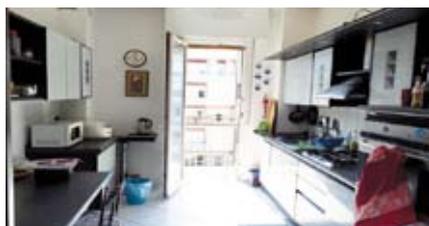
MEANO

MINIAPPARTAMENTO – In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo grazioso miniappartamento con giardino privato, cantina e garage – completamente arredato – APE in fase di rilascio – Rif. 35/1



BOLGHERA

MINIAPPARTAMENTO – In erigenda palazzina vendiamo miniappartamento con balcone – esposto completamente ad ovest – ottimamente rifinito – possibilità garage – consegna fine 2018 – Classe A+ - Rif. 15/1



LAVIS

BICAMERE – In zona ben servita vendiamo in esclusiva ampio e luminoso bicamere a piano alto servito da ascensore completo di cantina e garage – APE in fase di rilascio – Rif. 5/2



POVO

QUATTRO STANZE - Vendiamo bellissima porzione di casa ristrutturata a nuovo immersa nel verde - quattro stanze letto, soggiorno, cucina, due servizi, due balconi, guardaroba, ripostiglio, cantina/stube, giardinetto privato - informazioni dettagliate in ufficio - Rif 1/4



CENTRO STORICO

TRICAMERE – Con splendido affaccio sul Castello del Buonconsiglio vendiamo in palazzo storico appartamento di ampia metratura disposto su due livelli – finemente rifinito – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio - Rif. 9/3



BOSENTINO

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo in esclusiva spazioso miniappartamento mansardato con balcone completo di garage – APE in fase di rilascio – Rif. 13/1



VIGOLO VATTARO

BIFAMILIARE - In posizione soleggiata vendiamo bifamiliare di testa di grande metratura con quattro stanze da letto e tre bagni, ampio salone con stufa ad holle, cucina abitabile con garage doppio, taverna e cantina completa di giardino circostante - informazioni dettagliate in ufficio - Classe energetica F - IPE 257,96 kWh/mq - Rif. 2/V5



TRENTO CITTA'

TRICAMERE – A terzo piano servito da ascensore vendiamo ampio tricamere con doppi servizi e due balconi completo di cantina – ristrutturato – APE in fase di rilascio - Rif. 34/3



VILLAZZANO

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo grazioso miniappartamento con ingresso indipendente, giardino di proprietà e posto auto privato – completo di tutti gli arredi – APE in fase di rilascio – Rif. 28/1



ADIACENTE AL CENTRO STORICO

TRICAMERE - Vendiamo in bel palazzo storico completamente riammodernato tricamere di ampia metratura con ottima esposizione situato a piano alto servito da ascensore - soffitti alti e ampie stanze con una buona vivibilità – termo-autonomo - APE in fase di rilascio – Rif. 17/3



PIAZZA VENEZIA

TRICAMERE – In posizione comoda a tutti i servizi vendiamo appartamento di grande metratura recentemente ristrutturato e completamente arredato – già affittato con ottima resa – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 22/3



SOPRAMONTE

TRICAMERE - In palazzina di poche unità abitative vendiamo ampio trilocale con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, ripostiglio, balcone, grande soffitta, cantina e taverna - completano l'unità posto auto privato e garage - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 23/3



CORSO BUONARROTI

MINIAPPARTAMENTO - A terzo piano servito da ascensore vendiamo miniappartamento con balcone - completamente arredato - possibilità garage - ideale per investimento!! - APE in fase di rilascio - Rif. 7/1 Prezzo: 125.000!!!



MARTIGNANO

SCHIERA - Vendiamo schiera centrale disposta su quattro livelli con terrazzo, giardino e garage - recentemente ristrutturata - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 37/V

AFFITTI

VIA CERVARA

TRICAMERE - Affittiamo luminoso trilocale mansardato con doppi servizi finestrati e due balconi - parzialmente arredato - ottime finiture - completo di garage - libero dal 1° settembre 2017 - APE in fase di rilascio - Rif. 9A/3

VIA S. PIETRO

MONOLOCALE - Ad amanti del centro affittiamo monolocale completamente arredato - disponibile da ottobre - € 460/mese - APE in fase di rilascio - Rif. 3A/0

CRISTO RE

MINIAPPARTAMENTO - A secondo piano servito da ascensore affittiamo miniappartamento completamente arredato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 11A/1

CERVARA

BICAMERE - A piano alto con ascensore affittiamo luminoso bicamere con balcone e veranda inserito in contesto tranquillo - disponibilità di posti auto condominiali - libero fine settembre - APE in fase di rilascio - Rif. 19A/2

VIA VENEZIA

TRICAMERE - In contesto bifamiliare affittiamo trilocale arredato di sola cucina - libero su quattro lati - possibilità posto auto privato - libero fine agosto - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/3

VIA GRAZIOLI

BICAMERE - In contesto tranquillo e ben abitato **AFFITTIAMO** spazioso bicamere con ampi locali - non arredato - completo di cantina e garage - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 18A/2

BOLGHERA

BICAMERE - **AFFITTIAMO** ampio bicamere con cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio e balcone completo di cantina - parzialmente arredato - disponibile dal 1° novembre - APE in fase di rilascio - Rif. 14A/2

PRIMISSIMA COLLINA

BICAMERE - Inserito in un contesto signorile **AFFITTIAMO** bicamere mansardato finemente rifinito completo di cantina e posto auto privato - ristrutturato a nuovo ed arredato di solo blocco cottura - possibilità di arredo completo - libero su quattro lati - APE in fase di rilascio - Rif. 17A/2

CENTRO STORICO

BICAMERE - **AFFITTIAMO** signorile appartamento di ampia metratura composto da ingresso, cucina abitabile, salone, due camere e doppi servizi completo di posto auto privato - arredato - richieste referenze - Classe energetica D - Rif. 9A/2

COMMERCIALI

VIA MILANO

NEGOZIO - **AFFITTIAMO** negozio vetrinato di 90 mq a piano terra - fronte strada - canone richiesto € 850/mese - Rif. 2A/NEG



VIA MACCANI

CAPANNONE - In zona commerciale vendiamo capannone di 1500 mq con annessi uffici e cortile di pertinenza - informazioni in ufficio - Rif. 3/CM

ZONA INTERPORTO

CAPANNONE - In zona interporto **AFFITTIAMO** capannone di 4000 mq con annessi uffici e ampio cortile di pertinenza ideale per logistica - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1A/CM

MATTARELLO

CAPANNONE - **AFFITTIAMO** capannone di 1800 mq con annessi uffici e piazzale di pertinenza - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 8A/CM

TRENTO NORD

TERRENI - In zona industriale/artigianale disponiamo di lotti di terreno (3.500, 10.000 e 40.000) per edificazione capannoni - informazioni dettagliate in ufficio

Pico
IMMOBILIARE

f TRENTO Via Brennero 302/B

0461.420406

349.7334124

geom. Salvatore Di Dio

RESIDENZA CERNIDOR

Recupero fiscale IVA e garage



LOC. CERNIDOR:

Prossima realizzazione immobiliare di pregio nella zona del Cernidor, proponiamo appartamenti con 2/3 camere da letto, ampie terrazze, grandi superfici vetrate. Immobile molto soleggiato con vista dominante sulla città. Garage e cantine al piano interrato. Disponibili 5 unità su 7. **Inizio lavori Settembre 2017.**

- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

RESIDENZA NANGHEL - VEZZANO (TN)

Recupero fiscale IVA e garage



VALLELAGHI - VEZZANO:

Nella zona collinare, a pochi passi dal centro del paese, proponiamo varie soluzioni abitative con 2/3 camere da letto. Piano terra con giardino privato. Locali accessori e garage al piano interrato. Posto auto esterno di proprietà. **Consegna Settembre 2018.**

- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

VIA BRENNERO (Compl. Le Fornaci)

Immobile completamente ristrutturato sito al piano terra con accesso diretto dal piazzale, attualmente adibito ad uso UFFICIO di mq. 75 comm., possibilità di cambio destinazione d'uso a negozio/punto vendita/centro estetico. Nr. 3 posti auto esterni privati adiacenti all'immobile. **Vende privato € 180.000,00.**

www.picoimmobiliaregroup.it

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it



CIVEZZANO

ADIACENTE AL CENTRO vendiamo appartamento ben rifinito, corredato di giardino privato circa 240 mq molto curato. Ingresso, zona giorno comprensiva di blocco cucina e caminetto, due camere, grande bagno finestrato con vasca e cabina doccia, ripostiglio attrezzato lavanderia. Garage con basculante automatizzato e cantina. Termoautonomo. Classe D Ipe 157,10 Kw **Euro 210.000,00**



PERGINE

ZONA RESIDENZIALE servita, vendiamo recente appartamento molto soleggiato composto da: ampio soggiorno con grande vetrata scorrevole di accesso all'ampio balcone, cucina separata, disimpegno, bagno finestrato, due comode camere. Garage. Si vende modernamente arredato, disponibile da subito. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari. Classe A **Euro 225.000,00**



PERGINE

POSIZIONE COMODA ma riservata, vendiamo signorile villa singola con splendido parco privato di circa 1400 mq, ottimamente rifinita, ristrutturata con cappotto e pannelli solari. Ampio appartamento padronale, locali dependance con possibile ricavo altro appartamento, cantina e comodo garage. Classe C Ipe 107,46 Kw **Euro 720.000,00**



PERGINE

ZONA RESIDENZIALE, vendiamo ampio appartamento ultimo piano con ascensore: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio, 3 camere, bagno finestrato e wc. Ampia terrazza privata di circa 80 mq. Con garage, cantina e posto auto privato. Termoautonomo. Classe E Ipe 185,57 Kw **Euro 230.000,00**



CIVEZZANO

COGATTI, vendiamo soleggiata mansarda con: ingresso, soggiorno - cucina con affaccio su terrazza abitabile e panoramica, disimpegno, grande bagno finestrato, stanza matrimoniale e cameretta entrambe con pogggiolo. Garage doppio e cantina. Termoautonomo. Panoramico e tranquillo; vicino a scuole. Classe D Ipe 170,10 Kw **Euro 165.000,00**



MARTER DI RONCEGNO

VENDIAMO recente soleggiato appartamento a piano terra con bel giardino molto curato. Ingresso indipendente, piccola cucina separata arredata, ampio soggiorno-pranzo, disimpegno, tre stanze, bagno finestrato, wc cieco, ripostiglio lavanderia. Con garage e due posti auto privati esterni. Termoautonomo, impianto a pavimento. Ottime finiture. Classe C Ipe 94,47 Kw **Euro 215.000,00**



CIVEZZANO, PENEDALLO

ABITARE NEL VERDE A

POCHI MINUTI DALLA CITTÀ

Prenotiamo in nuovo edificio classe A con sole 5 unità abitative, appartamenti con tre stanze da letto, doppi servizi, ampie e luminose zone giorno separabili corredate di terrazzi oppure giardino, con garage e posto auto privato. Personalizzabili internamente nella disposizione e nella scelta finiture.

Esempio: Appartamento a piano terra con oltre 300 mq di giardino **Euro 260.000,00**

Esempio: Appartamento piano mansarda con terrazzo e balcone **Euro 240.000,00**



CALDONAZZO

IN NUOVA PALAZZINA di sole quattro unità vendiamo appartamento mansardato a primo piano con ingresso indipendente senza spese condominiali. Zona giorno con angolo cucina con affaccio al balcone, disimpegno, due matrimoniali di cui una con accesso a, soppalco uso studio, bagno finestrato, ripostiglio. Garage con grande cantina ed eventuale altro deposito/sala hobby da 26mq. Classe A Ipe 35 Kw **Euro 200.000,00**



PERGINE

CENTRALE e servito Ampio appartamento 100 mq netti ultimo piano panoramico, libero tre lati, ascensore, zona centrale e servita, ideale per famiglie. Condominio ben mantenuto, appartamento in buona parte ristrutturato nel 2015 Ingresso, soggiorno, cucina abitabile entrambi con balcone, disimpegno, ripostiglio, bagno finestrato da riammodernare, tre comode stanze. Locale sottotetto finestrato ideale per creare una zona veranda vivibile anche l'inverno a completamento della superficie dell'alloggio. Garage privato e posti auto comuni esterni. Classe E Ipe 184,52 **Euro 215.000,00**



VIGOLO VATTARO

IN EDIFICIO DEL CENTRO ristrutturato di sole tre unità senza spese condominiali, vendiamo mini appartamento a piano terra con: bella zona giorno con blocco cucina, disimpegno, ripostiglio, una matrimoniale e bagno finestrato. Ampia cantina a piano interrato. Termoautonomo, in ottime condizioni. Parcheggi adiacenti alla casa. Ideale anche per investimento. Classe E Ipe 184,84 Kw **Euro 90.000,00**



PERGINE

ADIACENTE AL CENTRO, posizione servita, vendiamo in condominio ben mantenuto appartamento ultimo piano con ascensore, ristrutturato. Ingresso, ampio soggiorno con angolo cucina, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio; ampia metratura utile. Posto auto nel piazzale recintato. Arredato modernamente. Ottimo anche per investimento. Classe C+ Ipe 75 Kw **Euro 127.000,00**

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



A1C1342-TRENTO VIA MILANO € 490.000,00 vende, in posizione tranquilla, porzione terra-cielo indipendente con terrazzino e giardino esclusivo, recentemente e accuratamente ristrutturata con finiture di pregio. Cl: D; IPE: 83,41 kWh/mq.



A1C1335-ZONA PERGINE € 125.000,00 vende, in piccola palazzina seminuova, grazioso bilocale di ampia metratura con pogggiolo perimetrale, ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Posti auto, **giardino e piscina condominiali**. Ottimo stato. Cl: D; IPE: 82,42 kWh/mq.



A1C1148-TRENTO LUNGADIGE LEOPARDI € 330.000,00 vende elegante appartamento duplex di circa 175 mq composto da ingresso, soggiorno con balcone vista Fiume Adige, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, ripostiglio e 2 cantine. Possibilità garage. Termoautonomo. Cl: E; IPE: 124,62 kWh/mq.



A1C1303-VILLAZZANO S. ROCCO € 135.000,00 vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Eventuale posto auto. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



A1C1337-TRENTO zona SOLTERI € 210.000,00 vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzino, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e garage doppio. Cl: D; IPE: 86,41 kWh/mq.



A1C1284-MARTIGNANO € 380.000,00 vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano (terzo) di una piccola palazzina con sole 6 unità abitative. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico con vista aperta sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardinetto e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 65,81 kWh/mq.

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1326-MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 460.000,00 vende in nuova palazzina classe A immersa nel verde e in posizione soleggiata con splendida vista, spazioso appartamento di circa 175 mq con ampio giardino in proprietà esclusiva esposto a sud. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture.



A1C1347-VILLAZZANO € 398.000,00 vende casa a schiera immersa nel verde. A piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e giardino; a piano primo: tre stanze, bagno finestrato e due pogggioli; a piano secondo: mansarda, terrazzo e pogggiolo; a piano interrato: garage e cantine. Cl: E; IPE: 194,70 kWh/mq.



A1C1305-VIA CAPUCCINI € 195.000,00 vende appartamento nuovo a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: C; IPE: 91,50 kWh/mq.



A1C1236-MADRANO € 170.000,00 vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, pogggiolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq.



A1C1309-TRENTO LUNGO FERSINA € 135.000,00 vende in zona tranquilla appartamento composto da ampio ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Cl: E; IPE: 123,15 kWh/mq.



A1C1188-MELTA DI GARDOLLO € 140.000,00 vende in nuova palazzina appartamento con ingresso indipendente e composto da: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e bagno. Cantina e 2 posti auto di proprietà. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Cl: B+; IPE: 19,21 kWh/mq.



A1C1341-TRENTO ZONA SAN MARTINO UNICO, € 525.000,00 vende ATTICO CON AMPIA TERRAZZA, grande soggiorno, cucina separata, 3 matrimoniali, posto auto esterno, ampio garage, termoautonomo, servito da fermata autobus, market, farmacia. Centro raggiungibile a piedi in pochi minuti. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1324-TRENTO CENTRO STORICO adiacente **SAN PIETRO € 230.000,00** vende in casa storica, appartamento con bella vista sul parco di San Marco, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 ampie stanze, corridoio, bagno finestrato e cantina. Da sistemare. **OTTIMO PER INVESTIMENTO**. Cl: D; IPE: 87,66 kWh/mq.

Cestari Suardi

T. 0461.932296
cell. 338 3964130 - 329 1946524
TRENTO Viale Verona, 16

**NUOVO
UFFICIO**

www.cestarisuardi.it



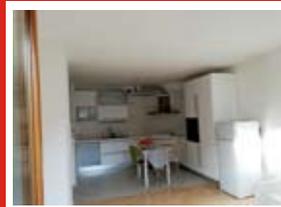
A3C1186-TRENTO zona Centri Commerciali € 258.000,00 vendesi appartamento al piano terra, in palazzina di 12 unità, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno finestrato, disbrigo, bagno finestrato, giardino di 100 mq, cantina, garage doppio e 2 posti auto. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. Esposto a sud - est. Cl: C; IPE: 66,55 kWh/mq. **Info 329 194652**



A3C1177-VIALE VERONA € 255.000,00 in palazzina signorile vendesi grande appartamento al terzo piano completamente ristrutturato nel 2014 e così composto: ingresso, soggiorno con terrazzo a sud, cucina abitabile, ampio disimpegno, 2 stanze da letto doppie, bagno finestrato, balcone ad est. Cl: D; IPE: 157,25 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1187-MATTARELLO € 255.000,00 in casa di quattro unità vendesi appartamento duplex: soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, bagno finestrato, due stanze e due balconi; Secondo piano: due ampie stanze, bagno finestrato e terrazzino a vasca; a piano terra garage. Cl: D; IPE: 141,78 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1133-ADIACENZE PERGINE € 130.000,00 in palazzina di poche unità di recente costruzione, vendiamo miniappartamento arredato, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un giardino privato di mq. 40 ed un posto privato esterno. Eventuale garage. Ape in attesa. **Info 338 3964130**



A3C1132-TRENTO VIA PALERMO € 360.000,00, vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno finestrato, ripostiglio, balcone, grande terrazza, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 122,54 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1159-TRENTO zona Cristo Re € 158.500,00 in palazzina, con basse spese condominiali, vendiamo appartamento al terzo piano così composto: ingresso/corridoio, grande soggiorno con angolo cottura, due ampie camere, bagno finestrato, balconi a sud, cantina e soffitta. Esposto est - sud. Cl: E; IPE: 218,50 kWh/mq. Per info 3291946524. **Info 329 1946524**



A3C1051-LAVIS € 130.000,00 vendiamo luminoso appartamento posto a quarto ed ultimo piano con ascensore composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno finestrato, soffitta e posto auto privato esterno. Riscaldamento autonomo. APE Cl: E; IPE: 210,13 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1139-TRENTO PIE' DI CASTELLO € 90.000,00 vendiamo luminoso monolocale, ristrutturato ed arredato con ampio balcone con vista aperta, una comoda soffitta ed un posto auto esterno. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa. Locato con ottima resa. **Info 338 3964130**



A3C1108 - PERGINE € 168.000,00 vende grande appartamento ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere doppie, ripostiglio, bagno finestrato, balcone ad ovest, cantina e orto. Esposta ovest - nord. Cl: D; IPE: 138,76 kWh/mq. **Info 329 194652**



A3C1152-TRENTO ZONA RONCAFORT € 110.000,00 vendiamo luminoso appartamento da ristrutturare composto da: ingresso, soggiorno, cucinotto, due ampie stanze, un bagno finestrato, due balconi ed eventuale garage. Posto auto condominiale. APE in fase di rilascio. **Info 338 3964130.**



A3C1157-POVO € 295.000,00 in palazzina di poche unità disponiamo di appartamento nuovo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 ampie stanze da letto, balcone e cortile con 2 posti auto di proprietà. Acquisto da privato. Recupero fiscale di € 25.000,00. Cl: C; IPE: 87,82 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1165-VILLAZZANO € 85.000,00 in zona centrale e ben servita vendiamo luminoso monolocale mansardato arredato, ideale per investimento. Terrazzo a vasca e bagno finestrato. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo e spese condominiali minime. Ape in attesa. **Info 338 3964130**



A3C1171-TRENTO vicinanze MUSE € 290.000,00 vendesi appartamento al piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno con doccia, disbrigo, bagno finestrato, giardino di 100 mq, soffitta e posto auto. Possibilità scelta finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Esposto a sud - est. Cl: A; IPE: 34,39 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1180-TRENTO, vicino al nostro ufficio, **€ 265.000,00** Grande quadrilocale esposto al sole, in edificio di sole 9 unità, in posizione strategica e servita così composto: cucina abitabile, grande soggiorno, bagno finestrato, 3 ampie camere da letto, cantina, grande balcone a sud, altro balcone di servizio e ripostiglio. Cl: C; IPE: 62,17 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1049-TRENTO zona Top Center € 100.000,00 vendiamo luminoso miniappartamento ultimo piano con ascensore: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un ampio balcone, posto auto coperto privato e cantina. Locato con ottima resa. Cl: D 162,80 kWh/mq. **Info 338 3964130**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A2C1562-ROVERETO CITTA' in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garage e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



A2C1637-BORGO SACCO CENTRO STORICO € 155.000,00 luminoso e con terrazzo di 8 mq. appartamento finemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con angolo cottura arredato, disbrigo, due camere da letto, bagno finestrato, posto auto privato. Casa di sole 5 unità con pochissime spese di gestione Cl: C; IPE: 117,12 kWh/mq.



A2C1621-SERRAVALLE DI ALA € 288.000,00 RECENTE CASA A SCHIERA composta a piano terra da ingresso, ampio salone con stufa ad ole, cucina abitabile, studio e bagno finestrato, giardino sui due lati; a primo piano due grandi stanze da letto matrimoniali, ampia stanza singola, bagno finestrato. A piano interrato, garage doppio, locale caldaia/lavanderia, stube. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl: C; IPE: 143,71 Kwh/mq.



A2C1641-ROVERETO BORGO SACCO € 185.000,00 vende recente appartamento ultimo piano in perfette condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, due camere da letto, bagno finestrato, gradevole terrazzino di 15 mq.; a piano interrato ampio garage, cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo con poche spese di gestione, Cl. C; IPE 143,309 Kwh/mq



A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 548.000,00 MERAVIGLIOSO !! In posizione unica con vista incantevole sulla città rustico da ristrutturare di complessivi 200 mq. commerciali inserito in lotto di 3.000 mq. Ottimamente esposto al sole. Possibilità di aumento della cubatura e di spostare l'attuale sedime dell'immobile. APE Classe: F; IPE: 278,20 KWh/mq.



A2C1564-VOLANO € 279.000,00 vende in piccola palazzina con ingresso di sole tre unità abitative, appartamento di buone dimensioni posto a piano terra composto da ingresso, ampio soggiorno, grande cucina abitabile, tre stanze da letto doppi servizi, giardino su due lati per circa 110 mq.; a piano interrato garage doppio di circa 32 mq e ampia cantina. Appartamento in perfette condizioni in contesto silenzioso e molto pratico ai servizi. Termoautonomo con poche spese di condominio. Cl: C; IPE: 146,30 Kwh/mq.



A2C1631-SERRAVALLE DI ALA € 189.000,00 IN SVENDITA!! Grande porzione di casa indipendente terra-tetto di 200 mq. con zona giorno con gradevole terrazzo e caminetto, 5 stanze da letto, doppi servizi, garage di 60 mq. e 50 mq. di orto/giardino. Prontamente abitabile, no condominio. Occasione unica per amanti dei grandi spazi e dell'indipendenza Cl: D; IPE: 178,66 kWh/mq.



A2C1603-ROVERETO VIA CITADELLA, SOLO € 130.000,00!!! vende in casa di sole 4 unità appartamento posto a primo ed ultimo piano esposto a est-sud-ovest, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, disbrigo, tre stanze da letto, due bagni finestrati, balcone. A piano interrato cantina e dotato di posto auto condominiale. Termoautonomo con pochissime spese. Necessità di alcuni lavori di miglioria. Cl: D; IPE: 138,85 Kwh/mq



A2C1630-ROVERETO CENTRALISSIMO, VIA PAGANINI € 250.000,00 in palazzo d'epoca ristrutturato, secondo piano servito da ascensore esposto a sud ed ovest con ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. A piano terra cantina e locale comune per deposito bici. Termoautonomo con splendida vista e luce. Cl. C EPgl 112,13 KWh/mq



A2C1629-ROVERETO ZONA CENTRALE € 223.000,00 vende in piccola palazzina grande 2 stanze letto completamente ristrutturato con: ingresso, grande zona giorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. A piano interrato, posto auto coperto e cantina. Libero su tre lati est-sud-ovest, ascensore e contacalorie. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl: D; IPE: 175,25 Kwh/mq.



A2C1167-ROVERETO CORSO BETTINI € 109.000,00 vende piano alto in prestigioso contesto miniappartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno e ampio balcone. Termoautonomo servito da ascensore. Ottimo anche ad uso investimento. Luminoso e ottimamente esposto al sole. APE Classe C 95,63 KWh/mq.



A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA € 250.000,00 vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl D IPE 97,67 Kwh/mq



A2C1640-ROVERETO LIZZANELLA € 175.000,00 recente appartamento in ottimo stato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio disbrigo/ripostiglio, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bellissimo terrazzo con vista aperta di circa 18 mq. A piano interrato garage di 24 mq. Riscaldamento autonomo, ascensore, parcheggio condominiali. Appartamento in perfette condizioni, prontamente abitabile e luminosissimo. Cl. C; IPE 126,18 Kwh/mq



A2C1626-ROVERETO VIA MAIOLICHE € 188.000,00 luminosissimo appartamento appena ristrutturato con ingresso, soggiorno, ampio balcone, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali. Cantina, posto auto coperto e cortile condominiale con ulteriori posti auto Cl. D EPgl 141,50 KWh/mq.



A2C1550-VILLA LAGARINA LOC. PEDERSANO SOLO € 159.000,00 !!! oltre 70 mq. utili vende in piccola palazzina recente appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone con splendida vista sulla valle. Completo di cantina e garage. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl: C; IPE: 108,75 Kwh/mq.

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari
Suardi

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

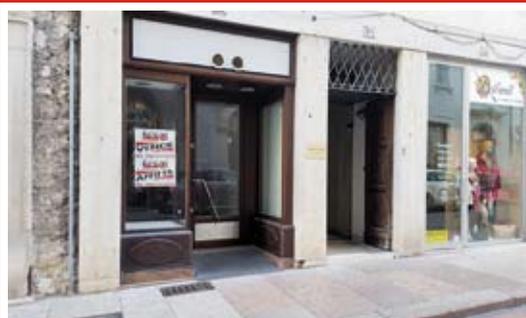
**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A1C1321-TRENTO VIA GRAZIOLI € 1.500,00 affitta ufficio di 120 mq. composto da atrio, locale reception-segreteria, 4 locali, anti wc, wc, balcone, nell'interrato locale archivio di 12 mq., arredato. Cl: E; IPE: 131,44 kWh/mqa.



A2C1611-VILLA LAGARINA vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.500 mq. Altezza interna di 4.5 metri e 3.80 metri. Struttura in buone condizioni prontamente disponibile



A1C1212-TRENTO CENTRO STORICO vende/affitta negozio vetrinato completamente ristrutturato, libero, con 25 mq. a piano terra e tramite comoda ed elegante scala che accede al piano interrato altri 65 mq. Cl: E;



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa.



A1C1344-TRENTO VIALE VERONA € 1.800,00 affitta negozio dotato di 4 vetrine e due ingressi fronte strada, anti wc, wc, 4 posti auto di proprietà. Cl: G; IPE: 91,69 kWh/mca.



A1C1322-TRENTO VIA GRAZIOLI € 1.600,00 AFFITTA negozio a piano terra, fronte strada, vetrinato, anti wc, wc, ampia cantina / deposito. Posizione di forte passaggio. Cl: E; IPE: 63,57 kWh/mca.



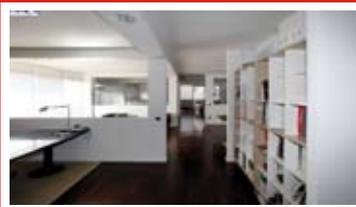
A2C1372-TRENTO ZONA INTERPORTO affitta recente capannone uso deposito/logistica di 4.000 mq con altezza utile interna di metri 8.7 dotato di banchine di carico, spogliatoi, servizi. Altissimi standard di sicurezza con impianto di videosorveglianza, immobile cablo-impianti a norma. Possibilità di affitto nello stesso stabile anche di 400 mq. di uffici open space con servizi.



A2C1606 MORI zona industriale affitta capannone di 1000 mq., altezza interna 5,5 metri sotto trave. Predisposto per carroponete; tutto libero senza pilastri. Ampio spazio di manovra esterno



A1C1259-TRENTO CAMPOTRENTINO vende capannone uso commerciale destinazione D8, di 1.482 mq. altezza 7 m. piazzale esterno di 1.860 mq, divisibile avendo accesso indipendente sud e nord come pure uffici, appartamenti per custode e riscaldamento, pavimento industriale rivestito in resina, corpi illuminanti, termostrisce radianti, termoconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl: E; IPE: 196,33 Kwh/mqa.



A2C1622-ROVERETO ZONA FOLLONE affitta prestigioso ufficio di 170 mq. posto a primo piano, termoautonomo e servito da ascensore. Attualmente diviso con quattro uffici, reception e servizi. Possibilità di ridistribuire gli spazi interni, visto l'attuale divisione con pareti in cartongesso. Ampio parcheggio pubblico a circa 100 metri dall'ufficio. Soluzione prestigiosa, con pavimenti in legno, rete dati, impianto di climatizzazione. Cl D; IPE: 48,35 Kwh/mqa



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 33.000 mq. piantato a pinot grigio, chardonnay, merlot e marzemino. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, dotato di impianto di irrigazione. Resa ottima !! Possibilità di acquisto anche frazionato



A2C1609-MORI, PREZZO SUPER SCONTATO!! vende capannone di 360 mq. con altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 190 mq. A primo piano uffici di 230 mq e appartamento di 130 mq. Struttura recente in buone condizioni. Ottimo prezzo.



A2C1601-ROVERETO VIA OREFICI - CORSO ROSMINI € 119.000,00 con ottima visibilità, uso investimento, vende a 30 metri da Piazza Rosmini piccolo negozio affittato con ottima resa e pochissime spese di condominio; Classe D 45,31 KWh/mq.



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

PERGINE VALSUGANA

€ 98.000

CENTROSTORICO. IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso mini appartamento in palazzo storico ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ideale anche per investimento. Disponibile subito! Classe Energetica D, Ipe 130,40 kWh/m² anno

MONTEVACCINO

€ 185.000

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento piano terra con giardino privato di circa 90 mq, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, disimpegno, bagno, posto auto privato esterno. Termoautonomo. Arredato. Piccola palazzina. Disponibile subito. Possibilità acquisto garage. Classe Energetica E, Ipe 135,26 Kwh/mq anno

CIVEZZANO

€ 199.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola porzione del centro storico, vendiamo appartamento totalmente ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due ampie stanze, bagno, ripostiglio/lavanderia, studio, poggolo, cantina. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Parzialmente arredato! Classe Energetica C+, IPE 69,30 kWh/mq anno

VIGOLO VATTARO

€ 135.000

IN ESCLUSIVA nel centro storico vendiamo spazioso appartamento con TERRAZZO: ingresso, soggiorno-cucina, camera matrimoniale con zona studio, camera singola, bagno, disbrigo, lavanderia/locale caldaia, spazioso avvolto di circa 30 mq. Termoautonomo. Possibilità acquisto ulteriore grande avvolto! APE in fase di rilascio

POVO CENTRO

€ 248.000

ZONA TRANQUILLA E SERVITA, in palazzina vendiamo ampio appartamento di circa 94 mq utili, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, dispensa, due camere matrimoniali, bagno con vasca e doccia, balcone ad ovest, spazioso garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Possibilità realizzare terza camera! Classe Energetica D, Ipe 132,64 Kwh/mq anno

CENTRO STORICO

€ 260.000

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, due stanze, ripostiglio, bagno finestrato, soffitta. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi. Ideale anche per affitto a studenti con possibilità di ottima resa! Classe Energetica F, IPE 212,87 Kwh/mq anno

ZONA CERVARA

€ 360.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in casa trifamigliare ampio appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, disimpegno, due poggoli, cantina, posto auto privato. Termoautonomo. Molto luminoso! No spese condominiali! Parzialmente arredato! APE in fase di rilascio

COGNOLA ZONA CENTRALE

€ 415.000

IN ESCLUSIVA vendiamo casa a schiera centrale parzialmente ristrutturata: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni finestrati, due spaziosi poggoli, soffitta, ampia cantina/stube, locale caldaia, garage, posto auto. Termoautonomo. Esclusivo e ampio parco condominiale. Molto luminosa! Classe Energetica C, Ipe 109,55 Kwh/mq anno

POVO ZONA RESIDENZIALE



€ 540.000

IN ESCLUSIVA vendiamo casa singola con SPLENDIDA VISTA SULLA CITTA', disposta su tre piani. Piano terra: grande appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, corridoio, balcone. Piano soffitta: 4 soffitte e terrazzino a vasca. Possibilità di recupero sottotetto e creazione di ulteriore appartamento. Piano seminterrato: ampia zona cantine/garage, locale caldaia. Due posti auto esterni. Lotto terreno circa 800 mq. Zona molto tranquilla! Classe Energetica G, IPE 352,32 Kwh/mq anno

RONCAFORT



€ 238.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola ed elegante palazzina a risparmio energetico di recente costruzione, appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, due ampie stanze, disbrigo arredabile, bagno finestrato con doccia, due ampi balconi, garage e posto auto privato. Posti auto condominiali. Disponibile in tempi brevi! Serramenti triplo vetro. Impianto d'allarme. Tapparelle motorizzate. Riscaldamento a pavimento. Tenda motorizzata esterna. Classe Energetica A+, Ipe 24,62 Kwh/mq anno

BOSENTINO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO



€ 239.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola e recente palazzina, luminoso appartamento ULTIMO PIANO composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, balcone con vista sulla Vigolana, ampio garage doppio e grande cantina. Pari al nuovo. Riscaldamento a pavimento. Tapparelle motorizzate. Aspirazione centralizzata. Velux motorizzate. Serramenti triplo vetro. Classe Energetica A: Ipe 45,03 Kwh/mq anno

POVO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO



€ 340.000

IN ESCLUSIVA, in piccola palazzina a risparmio energetico vendiamo luminoso appartamento ULTIMO PIANO: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, spazioso balcone con VISTA PANORAMICA, due camere, corridoio con armadio a muro, bagno finestrato, cantina, ampio garage doppio. Possibilità acquisto ulteriore posto auto coperto. Impianto di allarme. Predisposizione per condizionamento. Tapparelle elettriche. Tenda esterna motorizzata. Classe Energetica A, Ipe 37,07 Kwh/mq anno

ZONA VILLA IGEA



€ 40.000

IN ESCLUSIVA vendiamo garage interrato per autovettura. Misure 4,80x2,72 m. Altezza 2,60 m. Comodo accesso. Disponibile subito!

TRENTO VIA PERINI



€ 670.000

IN ESCLUSIVA vendiamo ATTICO CON TERRAZZO PANORAMICO, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, quattro balconi, cantina, garage doppio. Termoautonomo! Piccola palazzina, Ascensore con ingresso privato nell'appartamento. Classe Energetica D, IPE 140,08 Kwh/mq anno

ZONA TRIBUNALE



€ 50.000

vendiamo coppia di garage singoli interrati. Possibilità acquisto di un solo garage ad €30.000. Disponibili subito!



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.n.c



info@trentoimmobiliare.net

Cell. 335.8432105 - 340.3230493

Corso M. Buonarroti, 12
Trento



TRENTO NORD ULTIMO PIANO

In signorile piccola palazzina, elegante appartamento con ingresso, salone, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, ampi balconi. Ottime finiture, garage, posto auto e cantina. Palazzina dotata di isolamento termico e impianto fotovoltaico. Termoautonomo APE in rilascio.



GARDOLO 3 CAMERE

Luminoso piano alto, appartamento con, soggiorno, cucinino, 3 camere, 2 balconi, bagno, ripostiglio. A piano terra posto auto di proprietà e cantina. Buono stato di manutenzione. APE in fase di rilascio.



EURO 98.000

CRISTO RE OTTIMO INVESTIMENTO

PIAZZA CANTORE proponiamo grazioso mini RISTRUTTURATO A NUOVO esposto a sud. Ingresso, soggiorno cottura, zona notte, bagno con box doccia, ampio balcone. ARREDATO A NUOVO. APE D 143,73



EURO 195.000

SEGONZANO 2 CAMERE CON GARAGE

Vista incantevole sulla valle, con 60mq di terrazzo, proponiamo in graziosa palazzina appartamento composto di ingresso cucina abitabile, soggiorno, due stanze, doppi servizi, cantina e garage. TERMOAUTONOMO. APE in rilascio



EURO 165.000

CLES VILLETTA INDIPENDENTE

Alle porte del paese, VILLETTA SINGOLA composta da appartamento di 135 mq, piano terra con garage e zone servizi. Al piano superiore ampia soffitta mansardabile. Terreno di circa 500 mq. APE in rilascio



CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



ZONA LAGO DI CEI - CASTELLANO

vendesi porzione di casa disposta su 2 piani indipendenti, uno ristrutturato e l'altro da sistemare, cantina, giardino, prati e terrazzo di proprietà. Distanza dal lago 3 km, altitudine 950m slm, 21 km da Trento e 13 da Rovereto.



CIRE'

vendesi miniappartamento in recente palazzina con piscina composto da ingresso soggiorno con angolo cottura camera servizio finestrato e ampio giardino privato di mq 100. Euro 125.000,00



BOSENTINO

vendesi porzione di casa da ristrutturare di mq 550 disposta su 3 piani più mansarda e giardino. Euro 260.000,00



CRISTO RE

vendesi luminoso appartamento con ascensore composto da atrio, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, balcone, bagno finestrato, ripostiglio, cantina e posti condominiali



PINE'

in recente palazzina vendesi appartamento arredato a piano terra con ampio giardino di mq 70 circa composto da soggiorno, con angolo cottura e caminetto camera matrimoniale servizio posti auto. Euro 120.000,00



SAN DONA'

vendesi in piccola palazzina appartamento ristrutturato composto da ingresso soggiorno con balcone, cucina, 2 camere con balcone, servizio ampio e finestrato, lavanderia, grande cantina finestrata. Euro 189.000,00



Trasparenza e professionalità le nostre parole chiave
 Consulenza immobiliare: residenziale commerciale industriale
 Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. **0461.944801**
 www.sferaimmobiliare.it

IMMOBILI IN VENDITA A REDDITO IDEALI PER INVESTIMENTO

- ✓ **TRENTO NORD, UFFICI** di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD, NEGOZIO** di mq. 500 in ottima posizione locato a grande catena. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD, BREN CENTER, NEGOZIO** di mq. 200 con parcheggi di proprietà. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD, VIA GUARDINI, NEGOZIO** di mq. 260 con parcheggi di proprietà. Resa 6%

COMMERCIALE

UFFICI TRENTO

VIA VERDI, affittiamo ufficio di mq. 1.600. A.P.E. in corso

TOP CENTER vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso

CENTRO € 1.300/MESE affittiamo ufficio/negozi di mq. 120. A.P.E. in corso

VIA MILANO affittiamo ufficio di mq. 160. A.P.E. in corso

VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso

LOC. SPINI € 1.100/MESE affittiamo ufficio di mq. 150. A.P.E. in corso

VIA BOLZANO FRONTE STRADA, affittiamo ufficio di primo piano di mq. 340. A.P.E. in corso

VIA CHINI, € 390/MESE affittiamo ufficio di mq. 40. A.P.E. in corso

MATTARELLO € 390/MESE affittiamo ufficio di mq. 60. A.P.E. in corso

NEGOZI TRENTO

VIA MARSALA € 450/mese, affittiamo negozio di mq. 30. A.P.E. in corso

CENTRO € 1.000/MESE AFFITTAMO negozio di mq. 50. A.P.E. in corso

VIALE VERONA AFFITTAMO negozio di mq. 80. A.P.E. in corso

TRENTO CENTRO VIA MAZZINI, vendiamo BAR.

PIEDICASTELLO affittiamo negozio di mq. 50. € 500/MESE. A.P.E. in corso

CAPANNO

TRENTO NORD

LOC. SPINI, vendiamo capannone artigianale di mq. 350. Ideale per carrozzeria. A.P.E. in corso.

TRENTO NORD, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con bar-china di carico/scarico di mq.600. A.P.E. in corso

INTERPORTO DOGANALE € 1.800/MESE affittiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso

RONCAFORT, vendiamo magazzino/laboratorio di mq. 300. A.P.E. in corso.

TRENTO SUD

MATTARELLO, affittiamo **CAPANNO-NE INDIPENDENTE** art. ind. di mq. 1.800, alt. Mt.6 con pertinenze esterne escluse. A.P.E. in corso.

MATTARELLO € 1.200/mese affittiamo capannone art. ind. di mq. 300. A.P.E. in corso.

MATTARELLO € 800/MESE affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 210. A.P.E. in corso

RAVINA, € 1.000/MESE affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 270. A.P.E. in corso

ALDENO € 2.000/MESE affittiamo capannone di mq. 700 con piazzale di proprietà di mq. 1.500. A.P.E. in corso

ALDENO, affittiamo magazzino/deposito di mq. 200.

TERRENI

ALDENO, vendiamo terreno agricolo di mq. 17.000

LAGOLO, vendiamo lotto terreno edificabile di mq. 900, oneri di urbanizzazione pagati.

TRENTO NORD, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3.000.

MATTARELLO, VENDIAMO LOTTO DI TERRENO AGRICOLO DI MQ. 6.000.

LAVIS, in ottima posizione, vendiamo terreno edificabile art. ind. prod. di mq. 4.000.

GARNIGA, vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 500. Prezzo interessante.

VALSUGANA LOC. SPERA, vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 800. Occasione.

VENDITA APARTAMENTI

MATTARELLO, LOC. NOVALINE. Casa Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.

CALLIANO vendiamo in zona centrale, appartamento termocautonomo di 80 mq. posto al piano 2° con cantina e garage. A.P.E. in corso.

MARTIGNANO, in zona centrale, vendiamo 2 GARAGE di mq. 24 e mq. 28

CASE E VILLE SINGOLE

MATTARELLO LOC. NOVALINE vendiamo casa singola con mq. 2000 di terreno, composta da tre unità abitative più ampia cantina e garage. A.P.E. in corso.

LAVIS vendiamo esclusiva **VILLA SINGOLA** di grande metratura e finiture di lusso, ampie stanze letto ciascuna con cabina armadio e bagno privato, giardino con piscina coperta, zona relax con sauna e taverna. A.P.E. in corso.

VASON direttamente sulle piste da sci vendiamo in bilocale appartamento di grande metratura posto su due livelli con terrazzo e giardino privato di mq. 700. A.P.E. in corso.

BOLCHERA
 vendiamo prestigiosa VILLA singola di ampia metratura con giardino, terrazzo di mq. 85, garage di mq. 90, taverna e cantina. A.P.E. in fase di rilascio. Info solo in ufficio.

CADINE
 vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzare due appartamenti indipendenti. Prezzo interessante

TRENTO LOC. VELA
 vendiamo appartamento termocautonomo ben arredato, su 2 livelli con ampia zona giorno/angolo cottura, due stanze, doppi servizi, giardino, cantina. A.P.E. in corso.

TRENTO NORD, VIA PRANZEIORES
 vendiamo bilocale arredato, con ampio balcone, con garage e cantina. A.P.E. in corso.

GROTTA DI VILLAZZANO
 vendiamo immobile completamente da ristrutturare di mq. 260 con terreno agricolo di proprietà di mq. 13.000

MATTARELLO
 vendiamo VILLA SINGOLA di grande metratura con ampia soletta mansardata, piano interrato di mq. 135 con garage, cantina, taverna, terrazzo e GIARDINO PRIVATO di mq. 600. A.P.E. in corso

MEZZOCORONA
 Vendiamo in zona centrale, appartamento termocautonomo, posto al 3° ed ultimo piano. Composto da ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, disbrigo. Possibilità garage doppia. A.P.E. in corso.

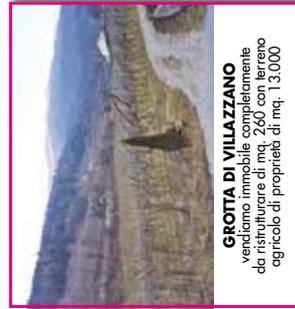
CALLIANO vendiamo appartamento mansardato di grande metratura, con ampia zona giorno e angolo cottura, due stanze, doppi servizi cantina, possibilità realizzare terza stanza. A.P.E. in corso.

CIMONE vendiamo appartamento ristrutturato a nuovo, termocautonomo, disposto su due livelli: soggiorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, finestra, cantina e ampia soffitta. A.P.E. in corso

MATTARELLO vendiamo luminoso appartamento di mq. 85, termocautonomo, al 2° piano con soggiorno/cottura e grande balcone, due stanze matrimoniali con balcone e doppi servizi. Possibilità garage. A.P.E. in corso.

POVO, in elegante palazzina di sole 8 unità, vendiamo appartamento termocautonomo, A.P.E. in corso.

AFFITTAMO
 termocautonomo AIREDAI A NUOVO con possibilità di GIARDINO PRIVATO e garage. A.P.E. in corso.



€ 250.000

TRENTO NORD LOC. SPINI, in nuova palazzina vendiamo ufficio di mq. 180 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A007: MIOLA: RECENTISSIMO MINI CON GIARDINO E PERTINENZE, esposto su tre lati in zona tranquilla e soleggiata, soggiorno cucina open space, stanza matrimoniale, bagno f., disbrigo, ripostiglio, cantina, box da 24 mq., p. auto assegnato, T.A., Cl. En. D

€ 135.000



A023: VIA PERINI: SPLENDIDO MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, in piccola palazzina, completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, zona soggiorno con cucina a vista, terrazza, ampia camera matrimoniale, disbrigo, ampio bagno f., soffitta, Cl. En. C+

€ 180.000



A027: TRENTO NORD: BEL MINIAPPARTAMENTO A fuori dal traffico, IN ESCLUSIVA, ingresso, soggiorno/cucina con uscita sull'ampio balcone, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. D

€ 103.000
+ ev. garage

A061: VILLAMONTAGNA: MINIAPPARTAMENTO con Terrazzo, in piccola e recente palazzina, luminosissimo, ingresso, soggiorno/cucina, terrazza, corridoio, bagno, camera matrimoniale, giardinetto e cantina, T.A., Cl. En. D

€ 120.000
+ ev. p.auto

A075: ZONA UNIVERSITA': MINIAPPARTAMENTO a piano ALTO, in ottima palazzina servita da ascensore, ampia metratura, ingresso, soggiorno con cucinino a vista, ampia camera matrimoniale, bagno ristrutturato finestra, balcone, soffitta, p. auto cond... Ottimo investimento! Cl. En. D

€ 170.000



A080: LIMITROFO "ALBERE": MINIAPPARTAMENTO pari al NUOVO, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, Cl. En. C

€ 165.000
+ ev. garage

B001: S. PIO X: AMPIO 2 STANZE AD ULTIMO PIANO, ben esposto e luminoso, in piccola palazzina, recentemente ristrutturato, ingresso, soggiorno/cucina con balcone a ovest, disbrigo notte, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza doppia, secondo balcone, bagno f., cantina, soffitta, p. auto cond., T.A., Cl. En E

€ 240.000



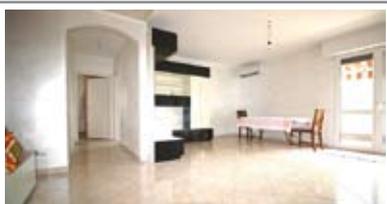
B020: LUNGO FERSINA: AMPIO PIANO ALTO SUD-OVEST, in condominio tranquillo e ottimamente curato, ottimamente esposto, ingresso arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile separata, disimpegno notte, 2 matrimoniali, bagno f., cantina e posto auto privato, Cl. En C

€ 250.000



B028: CRISTO RE: ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO, luminoso e panoramico, ingresso, cucinino e ampia zona soggiorno/pranzo con ampio balcone a SUD, disbrigo notte arredabile, ripost., bagno, 2 ampie matrimoniali, soffitta, p. auto privato, Cl. En D

€ 200.000



B029: CLARINA: PIANO ALTO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO nel 2016, molto luminoso, cucina/soggiorno, balcone, disbrigo zona notte, bagno, stanza matrimoniale, stanza studio, cantina e p.auto condominiali, Cl. En N.D.

€ 230.000



B031: BOLGHERA: PIANO RIALZATO - ABITABILISSIMO, in palazzina tranquilla, a due passi dall'ospedale, ampio soggiorno con cucinino separato, balcone, bagno f., ripostiglio, 2 camere matrimoniali, ampia cantina, Cl. En N.D.

€ 250.000



B033: MATTARELLO: OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina e garage, T.A., Cl. En N.D.

€ 230.000



B036: CLARINA: PIANO TERRA CON 135 MQ. GIARDINO, in recente contesto residenziale, zona giorno con ingresso arredabile, cottura a vista e zona living, grande disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno f, ripostiglio, cantina, ampio garage nell'interato e p. auto assegnato, **€ 270.000** Cl. En C



B070: CRISTO RE: OCCASIONE RIAMMODERNATO fuori dal traffico, vicino ai servizi, a piano rialzato, ben esposto, ampio ingresso, grande soggiorno - pranzo, comodo angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, bagno f., 2 matrimoniali, cantina, p. auto cond. garantito, **€ 179.000** Cl. En E



B075: ISCHIA: VISTA LAGO, SPENDIDO RISTRUTTURATO duplex con ottime finiture, ingr. indip., atrio arredabile, stanza medio/singola, stanza matrimoniale con ripostiglio/cabina armadio, bagno f., al piano mansardato alto zona giorno openspace con cucina a vista, secondo bagno f., garage. Possibilità di arredo, T.A., Cl. En C **€ 259.500**



B086: RONCAFORT: RECENTISSIMO CASAClima "A", ampio bicamere con giardino a circondare i tre lati; ingr., soggiorno con zona pranzo e cucina, ampio disimpegno arredabile, doppi servizi, stanza matrimoniale, stanza doppiaga, garage, Cl. En. A **€ 235.000**



B100: C.SO III NOVEMBRE: ESCLUSIVO PIANO ALTO RISTRUTTURATO, ottime finiture e massimo comfort, led in ogni ambiente, ingr., luminosa zona giorno con cottura a vista e balcone panoramico, disbrigo arredabile, stanza matrimoniale, ampia singola, bagno f., ripostiglio/lavanderia. Soffitta. (Locato per 1 anno con ottima resa). Cl. En D **€ 255.000**



B102: COGNOLA: BICAMERE ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO NEL 2007, vicino a tutti i servizi, in posizione soleggiata e con vista, ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e confortevole zona soggiorno, balcone ad ovest, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, bagno f., ampia soffitta f., garage, T.A., Cl. En D **€ 255.000**



C015: COGNOLA: SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E **€ 315.000**



C018: POVO: IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En. E **€ 290.000**



C033: CENTRO STORICO: CON SPENDIDO AFFACCIO, IN ESCLUSIVA, bell'appartamento di ampia metratura, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanze singole, bagno. Ottimo investimento! Cl. En. N.D. **€ 268.000**



C040: S. PIO X - ZONA N.O.T.: AMPIO ULTIMO ED INTERO PIANO ampia soluzione, ingresso arredabile, sala giorno con balcone, sala pranzo con atro balcone, cucinino con dispensa, stanza bagno, 3 matrimoniali, p. auto in cortile privato, cantina e garage., Cl. En. D **€ 160.000**



C061: ZONA S. CAMILLO: SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En. E **€ 330.000**



C097: V. GRAZIOLI: Luminoso APPARTAMENTO/UFFICIO 130 mq., in zona servitissima, a due passi dal centro e dal tribunale, a 1mo piano, ampio ingr. arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina, stanza doppia, stanza matrimoniale, stanza media, bagno f., cantina. (Attualmente A/10 trasformabile in A/2), Cl. En. D **€ 280.000**



G011: ALDENO: VILLA BIFAMILIARE CON 600 mq. GIARDINO, posizione centrale, 2 depositi/avvolti, locali tecnici, 2 analoghe unità indipendenti costituite da ingr., cucina con balcone, ripostiglio, bagno f., 2 matrimoniali, stanza/salotto, balcone, soffitta, garage di oltre 120 mq., T.A., Cl. En. G **€ 410.000**



G027: TENNA: VILLA SINGOLA con 1000 mq. di giardino recintato, accesso da terrazza di oltre 30 mq. a sud, ampio soggiorno, cucina, balcone, bagno f., 2 stanze; in mansarda: bagno f., 2 stanze e ampia zona living. Box e Stube, T.A., Cl. En. E **€ 359.000**



G029: MEANO: VILLA BIFAMILIARE con ampio giardino composta da 2 ampi appartamenti indip., bicamere e tricamere con doppi servizi, ampio garage. (Caldaie a condensazione, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, risc. pavimento, cappotto, v.citofono, pred. allarme). Ideale per famiglia con 2 nuclei, T.A., Cl. En. C **€ 630.000**



La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, Complesso Tridente zona Trento nord: ampio monolocale arredato di mq. 40 posto al quarto piano con ingresso, bagno, unico locale giorno/notte. Di pertinenza posto auto esterno. Ottimo come investimento **€. 105 mila**



TRENTO, via Vannetti: interessante ampio bicamere mq. 100 piano terzo. Ampio ingresso, soggiorno con balcone, cucina, due stanze da letto, ripostiglio, bagno, finestra, cantina **€. 215 mila**



MEANO: interessante nuovo progetto immerso in un bellissimo parco di 17 mila mq., trattasi di 5 unità abitative in villa storica con diverse metrature, giardini e pertinenze varie. **Prezzi interessanti. Maggiori info in ufficio**



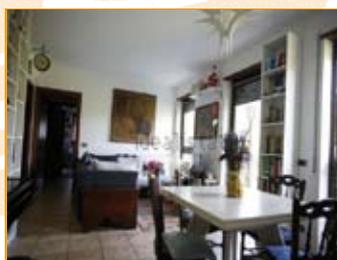
TRENTO, Viale Verona: grazioso e ampio bicamere ben tenuto con ampio giardino, completo di cantina e garage. **€. 270 mila**



TRENTO, Via Milano: appartamento di mq. 150 comm. Piano secondo tricamere con doppi servizi, cucina separata e due balconi. Serramenti nuovi, bagno rinnovato. **€. 430 mila + eventuale garage**



TRENTO, Via Brennero: A due passi dal centro, quinto ed ultimo piano, appartamento di mq. 160 libero su tre lati, da ammodernare. Grande piazzale interno per diversi posti auto. Cantina di proprietà. Possibilità di acquisto garage. Ideale anche per investimento. **€. 295 mila**



TRENTO, Via Del Forte: immerso nel verde, grazioso bicamere a piano terra con mq. 150 di giardino. Luminosa e accogliente zona giorno affacciata sul verde, stanza matrimoniale, stanza singola, doppi servizi. Di pertinenza garage e cantina. **€. 330 mila**



TRENTO, zona via Belenzani: ampio appartamento di 120 mq commerciali, secondo piano con ascensore, ristrutturato e ben curato. Tre stanze, cucina separata, soggiorno, bagno, ripostiglio, lavanderia, tre balconi. Si vende libero o affittato con ottima resa. **€ 420 mila**



TRENTO, Piedicastello: bellissimo appartamento su due livelli, travi a vista, composto da tre stanze, tripli servizi, giardino privato, garage e posto auto. **€. 450 mila**



LAGO DI CEI: in zona panoramica e pianeggiante, adiacente laghetto alpino, casa singola su due livelli di mq. 170 da ristrutturare con oltre 800 mq. di giardino. Ideale come casa vacanze. **€ 130 mila**



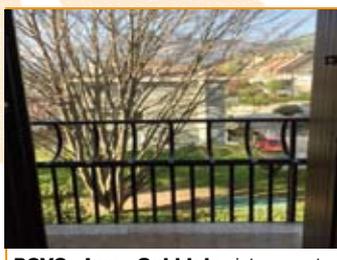
LAGO DI CEI: in zona panoramica e pianeggiante terreno edificabile di mq. 1100 **€ 90 mila**



LAVIS, centro: zona centrale, in casa singola di sole 3 unità immobiliari, vendesi grande attico ristrutturato e mini appartamento ristrutturato. Le due unità si possono collegare fra loro. Magazzino a piano terra atto a diventare garage e cantina. Cortile esterno. **€ 310 mila.**



MIOLA DI PINE: villa a schiera di testa, molto luminosa, con ampi spazi esterni. Ampia zona giorno vetrata con stufa oillare e accesso alla terrazza, cucina separata. Tre stanze, studio, doppi servizi. Soffitta. Locale uso stube, lavanderia, cantina, garage doppio. **€. 350 mila**



POVO, Loc. Gabbiolo: interessante appartamento ultimo piano disposto su due livelli, ristrutturato. Doppio affaccio con due grandi balconi, ampio salone, cucina separata, stanza matrimoniale, bagno, ripostiglio/lavanderia; a piano sottotetto salottino, due stanze, bagno. Di pertinenza garage doppio. **€. 350 mila**



PRESSANO: bellissimo appartamento a piano terra, anni 2000, ben tenuto e curato. Cucina separata, zona giorno con accesso al giardino, tre camere, doppi servizi, ampi spazi esterni ben delimitati, cantina, garage e 1 posto auto esterno. **€. 350 mila**



VILLAZZANO, centro: elegante e luminosa mansarda ristrutturata. Ben esposta e con vista panoramica. Ultimo piano di piccolo immobile di sole 3 unità abitative. Ampia zona giorno con stufa ad olio, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, stanza matrimoniale, stanza guardaroba o uso singola. Cantina. Termo autonomo e nessuna spesa condominiale. **€. 260 mila**



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza ADAMELLO
Zona Bolghera via Adamello



pompa di calore
riscaldamento a pavimento
pannelli fotovoltaici

AMPI TERRAZZI E GIARDINI.



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it



SAN MICHELE ALL' ADIGE

- pompa di calore
- riscaldamento a pavimento
- pannelli fotovoltaici

VENDESI
IN NUOVA COSTRUZIONE
appartamenti 2 o 3 stanze
e case bifamiliari.
Zona tranquilla e soleggiata.



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A001 - 1 stanza € 100.000

POVO, monocale a nuovo in pieno centro storico, ingr., bagno, grande stanza, cantina. **C.E. D**

A010 - 1 stanza € 75.000

COGNOLA, ingresso, cucina, bagno, soggiorno e camera matrimoniale, cantina. **C.E. G**

B623 - 2 stanze € 180.000

MEANO, ingr., soggiorno/cucina con balcone, bagno fin., 2 stanze, ripostiglio, cantina, garage T.A. **C.E. D**

B245 - 2 stanze € 250.000

CLARINA, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, disimp., ripostiglio, 2 camere, cantina, p.auto T.A. **C.E. C**

B304 - 2 stanze € 215.000

CRISTO RE, ultimo piano a nuovo, 3 lati, ingr., soggiorno, cucina, 2 matrimoniali, bagno f., ripostiglio. Cantina e soffitta. **C.E. D**

B269 - 2 stanze € 212.000

SOLTERI, piano alto con terrazzo, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, garage T.A. + GARAGE **C.E. D**

C090 - 3 stanze € 299.000

VIA CERVARA ingr., ultimo p., sud, panoramichissimo, cucina, soggiorno, 2 terrazzi, 3 stanze, bagno f., cantina, + 2 garage + cantine **C.E. E**

C067 - 5 stanze € 190.000

C.SO BUONAROTTI INVESTIMENTO CON RESA 9%!! 4°p. ovest e est, soggiorno/cottura, 5 stanze, 2 bagni. Cantina e soffitta. Termoautonomo. + garage. **C.E. D**

C100 - 3 stanze € 450.000

CENTRO STORICO, a nuovo con ascensore, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e cantina **C.E. C**

C168 - 3 stanze € 395.000

CENTRO, piano alto con ascensore, est-ovest, ingr., cucina, soggiorno con balcone, 3 camere, 2 bagni fin., cantina. **C.E. D**

C524 - 3 stanze € 170.000

STAZIONE, vediamo appartamento composto da ingr., soggiorno, cucinino, 3 camere, bagno fin., cantina. **C.E. D**

G083 - villa € 415.000

ROMAGNANO, villa bifamiliare (possibilità realizzazione 3 appartamenti), 100 mq netti per appartamento con 700 mq di giardino privato. **C.E. F**

A101 - mini € 127.000

PIO X mini grande, ingr., bagno fin., soggiorno/cucina con balcone a ovest, camera matrimoniale, posto auto cantina T.A. **C.E. D**

B010 - 2 stanze € 225.000

BOLGHERA 3° p., est-ovest, ingresso, cucina, 2 bagni, soggiorno balcone, 2 matrimoniali, cantina. **C.E. C**

B704 - 2 stanze € 180.000

COGNOLA, ingr, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali. **C.E. E**

B023 - 2 stanze € 125.000

RONCAFORT, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, 2 camere, bagno fin., soffitta + GARAGE **C.E. D**

B365 - 2 stanze € 205.000

VILLAZZANO panoramico, con giardino, cucina, soggiorno, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno f., 2 ripost., cantina, garage T.A. **C.E. C**

B179 - 2 stanze € 250.000

LUNGO FERSINA, piano alto, ingr., cucina, soggiorno con balcone a ovest, 2 camere, ripostiglio, bagno fin., cantina, posto auto. **C.E. D**

C092 - 3 stanze € 420.000

CENTRO STORICO, con ascensore, ingr., soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 3 camere, 3 bagni, ulteriori 2 poggiosi **C.E. D**

C041 - 3 stanze € 250.000

BESANELLO, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo, 2 bagni, 3 camere, garage, cantina, posto auto esterno. **C.E. C**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it
Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A4 - 2 stanze € 125.000

C.SO BUONAROTTI nuovo, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 1 stanza.

B341 - 2 stanze € 205.000

MATTARELLO anni 2000, con giardino, ingr., soggiorno/cucina, disimp., bagno f., 2 stanze, cantina, p.auto. + garage C.E. D

B575 - 2 stanze € 215.000

SAN PIO X a nuovo, ovest, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 2 stanza, bagno f., cantina, T.A. + garage C.E. C

B158 - 2 stanze € 145.000

OSPEDALE giardino/terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 2 stanze, cantina. T.A. + garage C.E. D

B133 - 2 stanze € 125.000

SOLTERI costruzione del 2000, ingr., ampio soggiorno/cucina, terrazzino, bagno, 2 stanze, garage T.A.

B104 - 2 stanze € 130.000

CRISTO RE ingr., cucina/soggiorno, balcone disbrigo, 2 matrimoniali, bagno f., balcone, soffitta, cantina, p.a. cond. T.A. C.E. D

C30 - 3 stanze € 320.000

SAN PIO X piccola palazzina sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno 30 mq., 2 bagni f., 3 matrimoniali, soffitta, cantina, p.auto + garage C.E. E

C23 - 3 stanze € 210.000

PERGINE FRAZ. in bifamigliare, 1° ultimo p., ingr cucina, soggiorno 40 mq., disimp., 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, giardino/orto 130 mq., p.auto, garage, pannelli solari, no condominio, T.A. C.E. C

C79 - 3 stanze € 228.000

SOLTERI ultimo p., sud-ovest., atrio, cucina, ampio soggiorno, disbrigo, 3 stanze, 2 bagni, ripost., 2 balconi + garage C.E. C FOTO

C31 - 5 stanze € 338.000

V.LE BOLOGNINI in piccola palazzina, 160 mq., ingr., cucina/pranzo, soggiorno, 3 iali, 2 bagni f., cantina, p.auto. C.E. E

H33 - schiera € 450.000

MARTIGNANO grandissima schiera 240 mq. utili, grande giardino e piscina.

G017 - villa singola € 388.000

PERGINE villa singola giardino 500 mq., piano terra: 120 mq. Garage/officina, 1° piano appartamento 120 mq., 2° piano 2° appartamento 120 mq., con progetto e oneri. C.E. E

A32 - 1 stanza € 139.000

COGNOLA 1° p. di 3, terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto T.A. C.E. C

A137 - 1 stanza € 70.000

SOLTERI miniappartamento, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno, 1 matrimoniale, cantina, p.auto C.E. E

A51 - 2 stanze € 300.000

ROMAGNANO nuovo, con 150 mq. Giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni f., 2 stanze, cantina, p.auto, garage. C.E. D

B109 - 2 stanze € 245.000

VIA GIARDINI del 2000, 3° piano di 3, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze a sud, 2 stanze, 2 bagni f., p.auto

B270 - 2 stanze € 230.000

CLARINA a nuovo, 4° piano, grande soggiorno/cucina, terrazzo, 2 stanze, bagno f., cantina, p. auto C.E. C

C45 - 3 stanze € 250.000

MARTIGNANO sobb., del 2000, con giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, cantina, p.auto. + garage di 20 mq. C.E. D

C047 - 4 stanze € 230.000

MATTARELLO ingresso, soggiorno 3 balconi, cucina, disimp, 4 camere, 2 bagni f., terrazza a vasca. + Garage C.E. D

H45 - 2 stanze € 124.000

PERGINE sobb., nuova schiera, con giardino, ingr., soggiorno/cucina, terrazza, 2 stanze, 2 bagni, p.auto, garage T.A. C.E. E



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
info@immobiliareoggi.it



€ 118.000

BILOCALE

TRENTO VIA MUREDEI In condominio recentemente ristrutturato vendiamo a terzo piano miniappartamento locato composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno, soffitta. Possibilità di posto auto privato. Ideale per investimento. Per info cell. 338 7668370



€ 148.000

BILOCALE

MARTIGNANO In palazzina di recente costruzione proponiamo appartamento in ottime condizioni composto da ingresso, soggiorno-cottura con due balconi di cui uno con vista panoramica della vallata, matrimoniale, bagno fin. e cantina. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 175.000

TRILOCALE

CALDONAZZO In nuova palazzina di sole cinque unità, in posizione centrale e servita, vendiamo appartamento ad ultimo piano in ottime condizioni: ampio soggiorno con angolo cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno, terrazzino abitabile e soleggiato con vista aperta. Posto auto condominiale e possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 188.000

TRILOCALE

ZONA SAN CAMILLO In zona molto servita e a due passi dal centro vendiamo appartamento termoautonomo composto da cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato e cantina. Ideale per investimento. Per info cell. 338 7668370



€ 189.000

TRILOCALE

TRENTO - LOC. SAN DONA' In condominio dotato di parco e parcheggio vendiamo appartamento di circa 100 mq ristrutturato a nuovo composto da ingresso, soggiorno con cucinino separato, 2 ampie stanze, bagno finestrato, terrazzo e cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 195.000

TRILOCALE

MATTARELLO In palazzina in classe en. "B" vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni composto da grande soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, 2 stanze matrimoniali, bagno e cantina. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 275.000

QUADRILOCALE

MARTIGNANO In posizione unica con vista panoramica, in casa di 3 unità, vendiamo appartamento in buono stato a secondo ed ultimo piano: ingresso, soggiorno con uscita su balcone, cucinotto, zona pranzo, 3 stanze, bagno finestrato con doccia e vasca, cantina e orto privato. Possibilità di garage doppio. Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

QUADRILOCALE

MATTARELLO In zona molto servita, in palazzina di sole 6 unità abitative e dotata di giardino condominiale, vendiamo appartamento di 130 mq in ottime condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone con vista aperta, 3 stanze, 2 bagni. Possibilità di posto auto coperto e scoperto e di ampia cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 410.000

QUADRILOCALE

LIMITROFO AL CENTRO STORICO In palazzina di poche unità, in zona centralissima e fuori dal traffico, vendiamo grande appartamento recentemente ristrutturato di 160 mq con terrazza privata esterna di 50 mq, esposto a sud-ovest, molto soleggiato e composto da ampio salone di 40 mq, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi finestrati. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

SCHIERA

COGNOLA In zona tranquilla vendiamo villetta a schiera con ampio parco condominiale e bellissima vista aperta sulla città: Soggiorno con terrazzino, cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube/cantina, 2 posti auto coperti privati. Per info cell. 338 7668370



€ 389.000

CASA SINGOLA

VIGOLO VATTARO In zona soleggiata e panoramica vendiamo casa singola con splendido giardino disposta su due livelli: a piano terra salone, cucina, 2 stanze, bagno e a piano primo due stanze, secondo bagno. Bellissimo gazebo in legno. Completa di cantina e posti auto. Per info cell. 338 7668370



€ 485.000

ULTIMO PIANO

VILLAZZANO In centro paese vendiamo, in casa trifamiliare, nuovo appartamento ad ultimo piano di 175 mq con ottime rifiniture e composto da: salone, terrazzino con splendida vista sulla città, cucina, 3 ampie stanze, 2 bagni. Grande cantina e possibilità di 2 posti auto. Per info cell. 338 7668370



€ 215.000



TRILOCALE

ZONA PARCO DI MELTA In piccola palazzina ristrutturata a nuovo, proponiamo grazioso appartamento libero su tre lati: ingresso, zona giorno-cottura con accesso al balcone, ripostiglio-lavanderia, bagno finestrato, camera singola e camera matrimoniale. Finemente curato, riscaldamento a pavimento e possibilità acquisto arredo nuovo. Compreso parcheggio in cortile chiuso e illuminato. Per info cell. 349 7197259



€ 389.000



BIFAMILIARE

VATTARO In zona soleggiata vendiamo casa bifamiliare di recente ristrutturazione con ottime rifiniture e composta da ampio salone, cucina abitabile con sala da pranzo, 3 matrimoniali, studio, 4 bagni, grande mansarda vetrata, stube di 80 mq con forno a legna, giardino su tre lati, cantina e garage doppio. Per info cell. 338 7668370



€ 410.000



SCHIERA

VILLAZZANO In contesto tranquillo e ben esposto proponiamo schiera composta da ampio salone con terrazzino, cucina abitabile con piccolo giardino, 2 camere, grande stanza matrimoniale con bagno privato e terrazza, 2 bagni, 2 mansarde, ampio garage, cantina e posti auto. Per info cell. 349 7197259



€ 422.000



4 STANZE

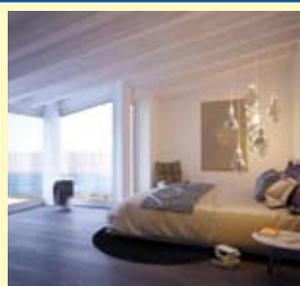
TRENTO ADIACENZE CENTRO STORICO In palazzo di 8 unità recentemente ristrutturato vendiamo a piano quarto appartamento di 175 mq completamente ristrutturato, molto luminoso: salone di 50 mq, cucina, 4 stanze, 2 bagni, ampio balcone. Soffitta e cantina. Per info cell. 338 7668370



NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36
info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it



ATTICO COLLINA EST: in prossima realizzazione si accettano prenotazioni per attici ed appartamenti con giardino in piccola elegante palazzina in classe A+. Informazioni in ufficio.



ZONA OSPEDALE: classe A+ con giardino e ingresso indipendente, garage doppio e cantina, possibilità recupero fiscale e scelta delle finiture. Ace in corso. **Euro 480.000.**

BOLGHERA:
 nuovo tricamere con giardino di oltre 300 mq, scelta finiture e disposizione interna, bassissime spese condominiali e di gestione.



NUOVE VILLE COLLINA EST:
 in nuova realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare ville su misura in classe A+, con terrazzi e giardino.

TERRENO EDIFICABILE COLLINA EST: cubatura per grande bifamiliare o piccola palazzina da 5/6 appartamenti, ideale sia per imprese che per privati. **OCCASIONE!!!!** Info in ufficio su appuntamento.



MARTIGNANO: in piccola recente palazzina vicino al centro del paese proponiamo panoramica MANSARDA tricamere con doppi servizi, giardino di proprietà e grande comodo garage. Ace in corso. **Euro 380.000**



CRISTO RE INVESTIMENTO: in piccola palazzina proponiamo ampio tricamere con cucina e soggiorno separato, bagno finestrato due balconi cantina e garage. Ideale per investimento. Ace in corso. **Euro 200.000.**



TRENTO SUD: in recente realizzazione in mezzo al verde ampio bicamere in ottimo stato completo di garage, doppi servizi e cucina separata, termoautonomo. Ace in corso. **Euro 260.000**



LUNG'ADIGE: ad ultimo piano in piccola palazzina proponiamo mini appartamento in fase di realizzazione con possibilità di recupero fiscale e scelta finiture. ACE in corso. **Euro 135.000.**



CASTELLER NEL VERDE : in villa storica ristrutturata in mezzo al verde ampio e luminoso tricamere di 160 mq con doppi servizi, garage, cantina e posto auto. Ace in corso. **Euro 365.000**



LUNGO FERSINA: luminoso appartamento ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con annessa dispensa. Nella zona notte ampio disbrigo, due stanze di cui una con cabina guardaroba, bagno finestrato. Possibilità di ricavare terza stanza e secondo bagno. Riscaldamento a soffitto Cantina. Ace in corso.



MARTIGNANO ATTICO: ampio tricamere mansardato con doppi servizi finestrati, doppio garage e posto auto, luminoso e con splendida vista. ACE in corso. **Euro 450.000.**



PRIMA COLLINA EST: nuova casa indipendente con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi, tre camere, tre servizi, terrazze, giardino, stube, garage doppio, zona tranquilla e verdeggiante. Classe A.

INVESTIMENTO ZONA UNIVERSITÀ

- **UNIVERSITÀ:** quattro camere, termoautonomo, basse spese condominiali, resa sopra il 6%, 138 mq. Ace in corso. Euro 220.000.
- **PIO X:** bicamere per investimento come nuovo, 70 mq. ACE in corso Euro: 160.000; tricamere nuovo già affittato a studenti, 90 mq. ACE in corso Euro 210.000; mini grande, potenziale di 4 posti letto, 67 mq. ACE in corso Euro: 105.000
- **FINESTRA SULL'ADIGE:** ampio e curato miniappartamento in ottime condizioni già ottimamente affittato. Ace in corso. Euro 215.000
- **PIAZZA CENTA** tre camere ristrutturato già affittato a studenti. Ace in corso. Euro 210.000

AFFITTASI UFFICIO
 Via Verdi, piano terra indipendente e termoautonomo composto da stanza doppia, singola, e media. Ace in corso. **Euro 580 mensili libero subito.**

Voglia di Ristrutturare

CASA SINGOLA PRIMA COLLINA: proponiamo interessante casa singola in prima collina est con possibilità di ampliamento e suddivisione in due /tre unità una per piano con terreno di pertinenza, luminosa e con vista sulla città. ACE in corso. Informazioni in ufficio su appuntamento.



CLARINA: in piccola e curata palazzina, luminoso bicamere con ampio terrazzo, bagno finestrato completo di posto auto, cantina. ACE in corso. **Euro 235.000.**

AFFITTO PER STUDENTI
 disponiamo di appartamenti e stanze in centro storico e adiacenze mini, bicamere e stanze singole a partire da 220 euro mensili

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it



VILLAMONTAGNA. Vendesi elegante mansarda bicamere, soggiorno, cucina ab. con arredo, bagno fin., 3 balconi, soppalco. Completa di cantina e garage. Cl.En. D € 260.000.



CIVEZZANO. Vendesi elegante mansarda in casa di sole 3 unità. Soggiorno-cottura con terrazzino panoramico, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio. Completo di cantina, posto auto e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 188.000.



LEVICO - ZONA PARCO. Vendesi recente elegante miniappartamento con ampia zona giorno completamente ed elegantemente arredato con spazioso giardino privato. Completo di garage. € 135.000. Cl. En. in fase di rilascio.



TRENTO - VIA MARSALA. Vendesi in esclusiva in piccola palazzina ampio appartamento 2° piano composto da ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina, 4 stanze, bagno, ripostiglio, posto auto coperto e cantina. Cl. En. in fase di rilascio. € 370.000.- trattabili



VILLAZZANO vendesi soleggiata schiera in perfette condizioni. Si dispone su 3 piani più mansarda ed è completa di stube, giardino privato, balconi, posto auto e garage. Cl. En. D. € 350.000.



PERGINE. Vendesi in zona centrale grande luminoso appartamento 3 stanze libero su 3 lati con balconi panoramici. Completo di garage e cantina. Cl.En. A € 320.000.-



TRENTO SUD. Vendesi in esclusiva in piccola palazzina elegante e soleggiato appartamento tricamere con ampio soggiorno cottura, 2 bagni, ripostiglio e ampio terrazzino. Completo di cantina e posto auto privato. Cl. En. C € 260.000



TRENTO VIA GRAZIOLI. Vendesi ampio appartamento da rimodernare composto da ingresso, ampia zona-giorno, balcone, 3/4 stanze da letto, doppi servizi. Cantina. Ottima occasione. Cl. En. D € 285.000.



VILLAZZANO S. ROCCO. Vendesi ampio villino di testa con ca. 500 mq. di giardino. Si sviluppa su 3 piani con mansarda abitabile. Grande garage, cantina, taverna e vari posti auto. Cl. En. in fase di rilascio. € 430.000.



TRENTO SUD. Vendesi ampio miniappartamento piano rialzato composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e grande terrazza. Soffitta e cantina. Cl. En. in fase di rilascio. Prezzo molto interessante.

WWW.CASEDITRENTO.IT



1000, 2000,3000... **CASE TRENTINE** IN UN CLICK

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806

Denali srl

Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo
RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI



**Interventi con la tutela della Soprintendenza
 Beni Architettonici Provincia di Trento**

VENDESI:

APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE



APPARTAMENTO 2 STANZE

A Susà di Pergine

vendiamo **ULTIMO APPARTAMENTO** composto da zona giorno, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, poggiolo e giardino privato. Compresa soffitta, garage e posto auto di proprietà! Classe energetica in fase di rilascio. Disponibilità immediata, possibilità di scelta delle finiture. Da vedere!!!



BURLON COSTRUZIONI
 tel. 0461 236046



LAMBIASE immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiasemobiliare.com

IN ESCLUSIVA!

€ 350.000



VILLAZZANO

in recente palazzina vendo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli (primo e ultimo piano): ingresso indipendente, soggiorno con comodo affaccio alla terrazza a ovest, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato; su altro livello ci sono le tre camere grandi, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, altri due balconi a servizio delle camere. Ottimamente rifinito, termoautonomo con poche spese condominiali. Completo di due garages. APE in rilascio.

€ 390.000

IN ESCLUSIVA!



COGNOLA

in zona ben servita vendo ampia porzione di casa a schiera: la casa si sviluppa su tre piani fuori terra e uno a piano seminterrato. A piano terra: atrio d'ingresso, cucina abitabile, ampio salone con affaccio su terrazzino, un bagno; a piano primo tre comode stanze luminose di cui due servite da poggolo, bagno finestrato; a piano sottotetto soffitta adibita a studio ben rifinita, ampio ripostiglio e terrazzo a vasca. A piano seminterrato due cantine grandi, locale caldaia e garage doppio. Termoautonomo, ben rifinito, grande parco condominiale! Ottimo prezzo: da vedere!

€ 110.000

IN ESCLUSIVA!



PERGINE

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da porticato privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso, zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato garage. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. Da vedere, ottimo prezzo

INFO IN AGENZIA



VILLAZZANO

in posizione centrale e vicina a tutti i servizi, vendo porzione di casa da ristrutturare. Disposta su due livelli, oltre al quale vi è un'ampia soffitta, cantine, stube e giardino di proprietà. Soluzione interessante per famiglia! Recupero fiscale sui lavori.

€ 420.000



VILLAZZANO

in elegante palazzina e con poche unità abitative vendo appartamento ultimo piano unico nel suo genere! Ampia zona giorno con affaccio su terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, ottima esposizione. Completano l'immobile un ampio garage. Ulteriori informazioni in agenzia. Occasione da non perdere!

€ 140.000



TRENTO VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio.

€ 255.000



TRENTO SUD

Zona San Bartolomeo vendo appartamento completamente ristrutturato a piano rialzato di piccolo condominio: ingresso, ampia e luminosa giorno, disimpegno, ripostiglio, bagno finestrato, due camere doppie. Termoautonomo, riscaldamento a pavimento, impianto di condizionamento. Completo di cantina ampia e posti auto condominiali.

€ 129.000



TRENTO NORD

Zona Tridente, vendo ampio appartamento servito da ascensore: atrio d'ingresso, ampia zona giorno, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno e ripostiglio. Poggolo e posto auto coperto. Esposto a Ovest, centralizzato. Ideale anche come investimento!

€ 115.000



TRENTO VIA MATTEOTTI

vendo miniappartamento a quarto piano. Ingresso, cucinino, soggiorno, bagno ristrutturato nuovo, stanza matrimoniale. Completo di cantina.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento
Tel 339-1389537

mioriimmobiliare@gmail.com www.mioriimmobiliare.it



VALLE DEI LAGHI caratteristica abitazione a torre disposta su 4 livelli, indipendente e autonoma, con ampia cantina/laboratorio separata. Eventuale posto auto. **Euro 89.000**



TERRENI EDIFICABILI vendesi terreni edificabili nelle zone di Calavino, Cavedine, Lagolo, Lasino, Margone, Maso Ariol, Terlago, Padergnone, Pergoleso. **Da Euro 90.000**



CAVEDINE grazioso miniappartamento mansardato, soggiorno con cottura, stanza da letto, bagno, balcone, cantina, posto auto. Classe B. **Euro 110.000**



MARGONE DI VEZZANO in abitato tranquillo e isolato, con splendida vista sulla valle, appartamento con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, balcone, garage. **Euro 110.000**



LASINO centro storico, vendesi appartamenti ristrutturati a nuovo!! Composti da ingresso, soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno. **A partire da Euro 115.000**



VALLE DEI LAGHI piccolo e accogliente appartamento con soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno, ripostiglio/lavanderia. Autonomo e indipendente. **Euro 115.000**



BRUSINO intera casa da ristrutturare disposta su 3 piani, 150 mq per piano, cantine a piano seminterrato, piazzale esterno con posti auto. **Euro 120.000**



PADERGNONE grazioso appartamento indipendente, disposto su 2 livelli: ampia zona giorno, zona notte con 2 stanze e bagno, sottotetto con soffitta/lavanderia. **Euro 120.000**



LAGO DI CAVEDINE vendesi appartamento mansardato vista lago! Soggiorno/cottura, due stanze doppie, bagno, balcone, cantina. Terreno e giardino in comune. **Euro 120.000**



PADERGNONE centro paese, palazzo storico da ristrutturare disposta su 3 piani più sottotetto, 120 mq a piano, ottima per B&B o per ricavare più appartamenti! **Euro 130.000**



PIETRAMURATA in zona tranquilla e isolata, ampio miniappartamento mansardato con terrazzo vista lago di Cavedine, completo di cantina, garage, posto auto. **Euro 135.000**



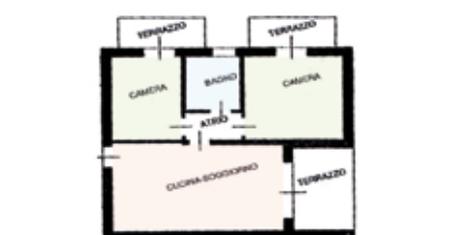
CALAVINO recente appartamento mansardato su 2 livelli, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, balcone, cantina. Giardino comune. **Euro 140.000**



PIETRAMURATA vendesi casa da ristrutturare in centro storico, disposta su 4 livelli per totali 350 mq, con possibilità di acquisto di altra abitazione contigua. **OCCASIONE!**



CAVEDINE in centro paese, porzione di casa indipendente disposta su 3 livelli, cantine con avvolto, zona giorno e zona notte con 2 stanze, piazzale privato e orto. **Euro 165.000**



PIETRAMURATA accogliente mansarda in palazzina anno 2007, soggiorno/cottura, due stanze doppie, bagno, due balconi, terrazzo, cantina, garage doppio. Classe D. **Euro 169.000**



FRAVEGGIO centro abitato, grande casa indipendente, in parte abitabile in parte da risanare o ristrutturare, possibile vendita frazionata. **Euro 175.000**



STRAVINO caratteristica abitazione disposta su 3 livelli da ristrutturare, parte abitabile con pochi lavori, cortile, garage e locali annessi. **Euro 175.000**



VEZZANO vendesi appartamento di 130 mq con 500 mq di terreno, in casa di sole 2 unità, con atrio, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, balcone. Cantina e locali tecnici. **Da Euro 180.000**



LAGOLO nella quiete della montagna, a due passi dal lago, vendesi casa indipendente su 3 livelli!! Divisa su 3 appartamenti indipendenti, acquistabili separatamente. **Informazioni in ufficio.**



PADERGNONE grande appartamento indipendente su 2 livelli in centro paese, cucina, soggiorno, quattro stanze, ripostiglio, doppi servizi, posto auto privato. **Euro 199.000**



VEZZANO splendido appartamento a piano rialzato con ampio terrazzo a sud, soggiorno/cottura, due stanze matrimoniali, doppi servizi, cantina, garage. **Euro 210.000**



PADERGNONE ampia mansarda a terzo e ultimo piano, ingresso, soggiorno/cottura, tre stanze, due bagni, soppalco, balcone, completo di cantina, garage e posto auto! **Euro 215.000**



SANTA MASSENZA grande casa in centro abitato, circa 200mq per piano! Ampie cantine e garage, 2 appartamenti a piano primo e secondo, cortile, sottotetto. **Informazioni in ufficio**



LASINO ampio ed elegante appartamento di 180 mq, disposto su 2 livelli, ampia zona giorno e zona notte con soppalco, ingresso indipendente e 60 mq di cantine. **Euro 235.000**



VIGO CAVEDINE casa bifamiliare nel verde, su 3 livelli, terreno 1000mq, stube a piano terra, appartamento a primo piano, mansarda 80mq ristrutturata indipendente. **Euro 280.000**



LASINO in esclusiva, casetta singola in posizione panoramica, con 700mq di terreno! Ampio seminterrato, grande piano abitativo e ampio soppalco. Cortile e giardino. **Euro 320.000**



VIGO CAVEDINE in esclusiva casa singola con 1500 mq di giardino, con appartamento abitabile, piano seminterrato, piano terra con cantine e garage, sottotetto. **Euro 330.000**



PIETRAMURATA grande casa singola con 1.000 mq di terreno e uliveto, piano seminterrato, piano abitativo con grande terrazza e soppalco. **Euro 360.000**



VALLE DEI LAGHI porzione di casa bifamiliare su 3 livelli in splendida pozione panoramica e soleggiata! Con possibilità di scelta degli spazi e delle finiture. **Euro 450.000**



VEZZANO frazione, casa singola con terreno in posizione esclusiva e soleggiata, 2 piani abitativi e 700 mq di verde. **Informazioni in ufficio**

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI



VIGNOLA - MASO ECCHER



NEL COMUNE DI VIGNOLA/FALESINA a soli 10 minuti da Pergine Valsugana, in posizione panoramica e soleggiata, con vista spettacolare sul Lago di Caldonazzo, Pergine Valsugana e vallata, proponiamo una nuova villetta a schiera con possibilità di personalizzare la scelta nei materiali di finitura. L'abitazione è completamente indipendente ed è composta da zona giorno a piano terra con affaccio sul giardino panoramico "a valle", al primo piano zona notte dove sono state ricavate 3 stanze da letto, il secondo bagno e terrazzo di circa mq. 35. La villetta a schiera viene proposta in vendita completamente finita e comprensiva di n. 2 posti auto di proprietà al **prezzo totale di €uro 240.000 oltre a IVA.**



TRENTO - SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it



AGENZIA IMMOBILIARE

BATTISTI

LEVICO TERME Viale Dante, 78
BORGIO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN



Tel. 0461/753777
Cel. 366/7219961 Borgo
Cel. 366/7219805 Levico
info@immobiliarebattisti.it



BORGIO INVESTIMENTO

€ 82.000,00 Grazioso **miniappartamento** arredato con bella vista. Completo di poggolo, cantina e posto auto coperto. Subito disponibile. Ipe 130 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 003



BORGIO CENTRO

In pregevole edificio ristrutturato, vendiamo **ultime due soluzioni** da personalizzare internamente. Ideali sia come appartamento, ufficio o attico. Ipe esente. Rif. 233.



BORGIO CENTRALISSIMO

€ 120.000,00 Grazioso **appartamento mansardato** di 90 mq. Completamente arredato e servito da ascensore. Ipe 135,96 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 157



CASTEL IVANO

€ 135.000,00 Grande **appartamento** in edificio quadri-familiare. Con tre stanze, due bagni, due poggoli, cucina, salotto, cantina e parcheggio nel cortile. Termoautonomo. Palazzina con cappotto. Ipe 175,45 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 262



LEVICO VICINANZE

€ 290.000,00 Posizione comoda ai servizi, **casa singola** ristrutturata di recente e disposta su due livelli + piano terra con cantine e magazzini e **giardino di 200** mq. Ipe in fase di rilascio. Rif. 028



LEVICO FRAZIONE

€ 128.000,00 Su piccola palazzina del centro ristrutturata, elegante **appartamento** al primo piano con una camera, ripostiglio, garage e posto auto. Ipe 90 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 120



LEVICO

€ 148.000,00 Ottima posizione tra il centro e il lago, **appartamento** con due camere, poggolo, ripostiglio, garage per due automobili. Vista panoramica e ottima esposizione. Ipe 190 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 067



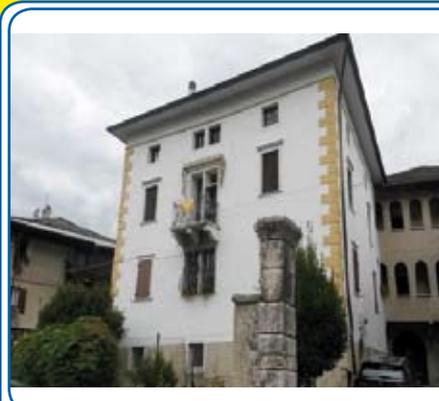
CALCERANICA

€ 290.000,00 Posizione centrale, **casa singola** ristrutturata nel 2004 e disposta su due livelli. Con tre camere e **giardino di 400** mq. Ipe 185 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 024



LEVICO

€ 118.000,00 Ottimo prezzo! Tra il centro e il lago, **appartamento** a piano terra con due camere, **terrazzo/giardino** e ampio garage. Subito abitabile. Ipe 266,50 kwh/mq anno, Cl. F. Rif. 147



A DUE MINUTI DA BORGIO

€ 149.000,00

In signorile palazzo dei primi del '900, grande e panoramico **appartamento** di 178 mq da risanare parzialmente. Con **giardino**, grande cantina e soffitta. Ipe 240,50 kwh/mq anno, Cl. F. Rif. 090



TENNA

€ 330.000,00

Posizione tranquilla, **villetta a schiera** di testa costruita nel 2004 e disposta su due livelli da 65 mq + ampio interrato. Con **giardino di 100** mq. Ipe in fase di richiesta. Rif. 180

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILI
STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

PROPOSTE RESIDENZIALI



COGNOLA: In palazzina di nuova costruzione vendiamo appartamenti da **1, 2 e 3 STANZE** con giardino privato/balconi. Disponibili a parte posti auto coperti e cantine. Classe en. A - I.P.E. 31 kWh/m² anno.

Mini da € 127.000
2 stanze da € 212.000
3 stanze da € 310.000
RIF. 2256



VIA MARSALA: Appartamento in buono stato al 5° piano di 6 con vista aperta composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno con terrazzino, **2 STANZE MATRIMONIALI**, ripostiglio e bagno finestrato. Cantina. Sud-Est. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2249 € 290.000



CRISTO RE: Vendiamo la nuda proprietà di un appartamento al terzo piano con ascensore composto da cucina, soggiorno, **STANZA**, bagno e balcone. Cantina e posto auto di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2263 € 75.000



VIA GHIAIE: Appartamento all'ultimo piano su 2 livelli: al 1° livello entrata, cucinino e soggiorno con poggiali, antibagno e bagno f. Al 2° livello **2 STANZE + STUDIO** e bagno f. Soffitta. Garage a 30.000 euro e posto auto a 10.000 euro. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2255 € 240.000



NUOVA COSTRUZIONE
VIA SPALLIERA: Ampio appartamento con ingresso indipendente e giardino composto da zona giorno, **2 STANZE**, primo bagno finestrato con antibagno, secondo bagno cieco e ripostiglio. Disponibile garage doppio a parte. Classe En. A+ - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2215 € 300.000



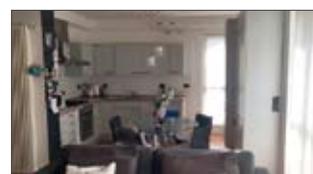
C.SO BUONARROTI: Appartamento ristrutturato nel 2012 posto al 2° piano composto da ingresso, soggiorno con poggio, cucina separata, **2 STANZE** e bagno finestrato. Cantina di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2231 € 325.000



VIA CHINI: Appartamento al 3° piano con ascensore, esposto a Est con atrio, cucina abitabile, soggiorno, **3 STANZE**, doppi servizi, 2 balconi, cantina. Garage e orto di pertinenza (possibilità di acquisto di ulteriori garage). Posti auto cond. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2228 € 250.000



BOLGHERA CON GIARDINO: Appartamento a piano terra composto da ingresso, soggiorno/cucina, **2 STANZE**, doppi servizi e giardino di 170 mq. Ampio garage con cantina. Sud-Ovest. Termoautonomo e basse spese condominiali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2214 € 300.000



MARTIGNANO: In palazzina di 3 piani, appartamento termoautonomo al penultimo e ultimo piano (possibilità di creare 2 unità indipendenti) con cucina, soggiorno, zona living, **3 STANZE**, doppi servizi, lavanderia e 3 balconi. Garage e 2 cantine. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2239 € 550.000



VILLAZZANO: Appartamento di mq 160 com. ristr. nel 2012, con soggiorno di 42 mq, cucina di 22 mq con terrazzino, **3 STANZE** (possibilità della 4° stanza), 2 bagni f., 2 ripostigli e deposito di mq 80 com. 2 posti auto e piccolo giardino. Classe En. B - I.P.E. 45,94 kWh/m² anno.

RIF. 2241 € 495.000



MARTIGNANO CON GIARDINO: A piano terra **MINI** con ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, bagno e una camera. Termoautonomo. Cantina e posti auto cond. Libero o affittato. Classe En. D - I.P.E. 137,39 kWh/m² anno.

RIF. 2223 € 130.000



MARTIGNANO CON GIARDINO: Appartamento ristrutturato con soggiorno, cucina, **2 STANZE + STUDIO**, 2 bagni, due ripostigli e cantina. Incluso garage doppio. Termoautonomo. Videosorveglianza e posti auto cond. Classe En. D - I.P.E. 198,02 kWh/m² anno.

RIF. 2152 € 370.000

PROPOSTE COMMERCIALI

VIA MACCANI: UFFICIO piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, 3 uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2191 € 220.000

TRENTO NORD: UFFICIO piano alto con 11 locali, 2 bagni, ripostiglio, 2 archivi, 5 posti auto. Possibilità di acquisto in Reverse Charge. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2192 € 550.000

TRENTO ZONA CRISTORE: UFFICIO vetrinato piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2193 € 190.000

TRENTO ZONA VIA DEI MILLE: UFFICIO libero su 2 lati composto da ingresso, bagno, locale open space divisibile in 2 locali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2251 € 120.000

VIA GRAZIOLI: Al primo piano **AMPIO UFFICIO** di 280 mq. con 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2166 € 2.500

VIA GRAZIOLI: Terzo ultimo piano **UFFICIO** mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2164 € 1.250

VIA SUFFRAGIO: NEGOZIO di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2225 € 1.950

VIA BRENNERO: UFFICIO molto luminoso di 300 mq con ingresso e 7 locali uso ufficio. Termoautonomo. Impianto di condizionamento. Possibilità posti auto e garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916 € 2.700

CENTRO STORICO: NEGOZIO sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2089 € 2.300

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 terrazzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2254 € 2.500

MATTARELLO: Affittiamo **CAPANNONE** con uffici di 3.000 mq, altezza 6 m, anche frazionabile, con piazzale esterno di 1.500 mq. Libero da ottobre. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2236 € 4,5/mq / mese

AFFITTI RESIDENZIALI

In città e dintorni disponiamo di appartamenti in affitto di diverse metrature.

da € 500

TUTTE LE PROPOSTE
SUL NOSTRO SITO

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 - Tel. 0461 82 30 04
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
Ceda Immobiliare